

# 建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

(报批稿)

项目名称: \_\_\_\_\_

建设单位(盖章): 安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰  
庭分公司

编制日期: 2024年2月

中华人民共和国生态环境部制

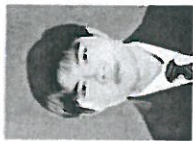
## 编制单位和编制人员情况表

|                |                                              |      |     |
|----------------|----------------------------------------------|------|-----|
| 项目编号           | 0x0n3s                                       |      |     |
| 建设项目名称         | 宠物医院项目.                                      |      |     |
| 建设项目类别         | 50—123动物医院                                   |      |     |
| 环境影响评价文件类型     | 报告表                                          |      |     |
| 一、建设单位情况       |                                              |      |     |
| 单位名称 (盖章)      | 安徽豪庭宠物医院有限公司东湖庭分公司                           |      |     |
| 统一社会信用代码       | 91341525MA8QHFB9XJ                           |      |     |
| 法定代表人 (签章)     | 李豪庭                                          |      |     |
| 主要负责人 (签字)     | 李豪庭                                          |      |     |
| 直接负责的主管人员 (签字) | 李豪庭                                          |      |     |
| 二、编制单位情况       |                                              |      |     |
| 单位名称 (盖章)      | 安徽汇泽通环境技术有限公司                                |      |     |
| 统一社会信用代码       | 91340100771125741N                           |      |     |
| 三、编制人员情况       |                                              |      |     |
| 1 编制主持人        |                                              |      |     |
| 姓名             | 职业资格证书管理号                                    | 信用编号 | 签字  |
| 黄光稳            |                                              |      | 黄光稳 |
| 2 主要编制人员       |                                              |      |     |
| 姓名             | 主要编写内容                                       | 信用编号 | 签字  |
| 黄光稳            | 主要环境影响和保护措施; 建设项目工程分析; 结论                    |      | 黄光稳 |
| 束秋江            | 建设项目基本情况; 区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准; 环境保护措施监督检查清单 |      | 束秋江 |

仅用于安徽

# 环境影响评价工程师

Environmental Impact Assessment Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、环境保护部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有环境影响评价工程师的职业水平和能力。

姓名：黄光稳  
证件号码：342425198610065537  
性别：男  
出生年月：1986年10月  
批准日期：2017年05月21日  
管理号：2017053401310112425



安徽汇泽通环境技术有限公司  
宠物医院项目



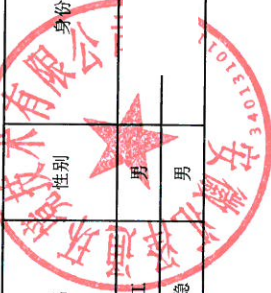
安徽省单位参保证明

单位名称: 安徽汇泽通环境技术有限公司

单位编号: 107330

查询时段: 202310-202402

| 序号 | 姓名  | 性别 | 身份证号码 | 基本养老保险 |               | 失业保险 |               | 工伤保险 |               | 备注 |
|----|-----|----|-------|--------|---------------|------|---------------|------|---------------|----|
|    |     |    |       | 是否参保   | 缴费时段          | 是否参保 | 缴费时段          | 是否参保 | 缴费时段          |    |
| 1  | 束秋江 | 男  |       | 是      | 202310至202402 | 是    | 202310至202402 | 是    | 202310至202402 |    |
| 2  | 黄光稳 | 男  |       | 是      | 202310至202402 | 是    | 202310至202402 | 是    | 202310至202402 |    |



重要提示

本证明与经办窗口打印的材料具有同等效应



验真码: B95V 2A43 CAF6

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点, 点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。  
注: 如有疑问, 请至经办归属地社保经办机构咨询。



打印日期: 2024-10-05 10:05:57



附1

## 编制单位承诺书

本单位安徽汇泽通环境技术有限公司（统一社会信用代码91340100771125741N）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的下列第1项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 单位名称、住所或者法定代表人（负责人）变更的
3. 出资人、举办单位、业务主管部门或者挂靠单位等变更的
4. 未发生第3项所列情形、与《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条规定的符合性发生变更的
5. 编制人员从业单位已变更或者已调离从业单位的
6. 编制人员未发生第5项所列情形，全职情况发生变更、不再属于本单位全职人员的
7. 补正基本情况信息

承诺单位(公章):

2024年02月28日



附2

## 编制人员承诺书

本人黄光稳（身份证件号码\_\_\_\_\_）郑重承诺：本人在安徽汇泽通环境技术有限公司单位（统一社会信用代码91340100771125741N）全职工作，本次在环境影响评价信用平台提交的下列第6项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 从业单位变更的
3. 调离从业单位的
4. 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
5. 被注销后从业单位变更的
6. 被注销后调回原从业单位的
7. 编制单位终止的
8. 补正基本情况信息

承诺人(签字): 李志强

2024年02月28日

附2

## 编制人员承诺书

本人束秋江（身份证件号码\_\_\_\_\_）郑重承诺：本人在安徽汇泽通环境技术有限公司单位（统一社会信用代码91340100771125741N）全职工作，本次在环境影响评价信用平台提交的下列第1项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 从业单位变更的
3. 调离从业单位的
4. 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
5. 被注销后从业单位变更的
6. 被注销后调回原从业单位的
7. 编制单位终止的
8. 补正基本情况信息

承诺人(签字): 束秋元  
2024年02月28日



2024年02月28日

## 一、建设项目基本情况

|                   |                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设项目名称            | 宠物医院项目                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                 |
| 项目代码              | /                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                 |
| 建设单位联系人           | 李豪庭                                                                                                                                       | 联系方式                      |                                                                                                                                                                 |
| 建设地点              | 安徽省六安市霍山县衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                 |
| 地理坐标              | ( 116 度 20 分 30.883 秒, 31 度 24 分 17.519 秒)                                                                                                |                           |                                                                                                                                                                 |
| 国民经济行业类别          | O8222 宠物医院服务<br>O8223 宠物美容服务                                                                                                              | 建设项目行业类别                  | 五十、123-动物医院                                                                                                                                                     |
| 建设性质              | <input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建）<br><input type="checkbox"/> 改建<br><input type="checkbox"/> 扩建<br><input type="checkbox"/> 技术改造 | 建设项目申报情形                  | <input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目<br><input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目<br><input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目<br><input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目 |
| 项目审批（核准/备案）部门（选填） | /                                                                                                                                         | 项目审批（核准/备案）文号（选填）         | /                                                                                                                                                               |
| 总投资（万元）           | 120                                                                                                                                       | 环保投资（万元）                  | 7.8                                                                                                                                                             |
| 环保投资占比（%）         | 6.5                                                                                                                                       | 施工工期                      | 2 个月                                                                                                                                                            |
| 是否开工建设            | <input checked="" type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是：_____                                                                 | 用地（用海）面积（m <sup>2</sup> ） | 201                                                                                                                                                             |
| 专项评价设置情况          | 无                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                 |
| 规划情况              | 规划名称：《安徽省霍山县城市总体规划（2011-2030）》                                                                                                            |                           |                                                                                                                                                                 |
| 规划环境影响评价情况        | 无                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                 |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>规划及<br/>规划环<br/>境影响<br/>评价符<br/>合性分<br/>析</p> | <p><b>1、规划符合性分析</b></p> <p>根据霍山县城市总体规划可知，霍山县产业发展战略以“三大产业”为主，分别如下：</p> <p>第一产业：突出抓好三大基地建设，具体指以蔬菜、百合、石斛为主导的现代种植基地；以毛竹、茶叶、蚕桑、油茶、中药材、山核桃为主导的商品经济林基地；以生猪、土鸡、白鹅、肉牛、山羊、鳊鱼为主导的特色养殖基地建设。第二产业：应全力打造食品酿造、装备制造、光伏光电、农林产品深加工四大重点产业，积极培育新材料、中医药、新型能源、节能环保四个新兴产业，大力发展纺织服装、印刷包装、建筑建材、新光源四个传统产业。第三产业：完善生活性服务业，适度发展金融、研发、物流等生产性服务业，大力发展旅游业。</p> <p>本项目主要为宠物医院项目，属于第三产业中的生活性服务业，符合规划要求。</p> <p>根据霍山县总体规划中“公共管理与公共服务用地规划”中的“商业服务业设施用地规划”可知，规划商业服务业设施用地 126.95 公顷，占城市建设用地的 4.62%。规划形成“城市级—社区级”二级服务体系。城市级：包括老城区商业中心、东淠河商贸中心、城南商业中心、衡山商业中心等。社区级：主要包括顺河街商业中心、开发区商业中心、老城区商业中心。</p> <p>根据企业所租赁商铺不动产权证可知，本项目用地属于商业用地，符合总体规划要求。</p> |
| <p>其他符<br/>合性分<br/>析</p>                         | <p><b>1、产业政策符合性分析</b></p> <p>本项目属于国民经济行业分类中的 O8222 宠物医院服务以及 O8223 宠物美容服务，对照《产业结构调整指导目录（2024 本）》，本项目不属于限制、淘汰或者禁止类项目，可视为允许类项目。不属于《安徽省工业产业结构调整指导目录》中淘汰类和限制类范畴，不属于《禁止用地项目目录（2012 年本）》及《限制用地项目目录（2012 年本）》中禁止和限制项目；亦不属于其它相关法律法规要求淘汰和限制的产业。因此，本项目</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

的建设符合国家和地方的产业政策要求。

## 2、项目选址的合理性分析

该项目位于霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑，企业租赁东湖兰庭东苑 1 栋 17 号、18 号、19 号商铺进行宠物诊疗和美容等服务。根据不动产权证皖（2019）霍山县不动产权第 0004815 号、皖（2019）霍山县不动产权第 0004031 号、皖（2019）霍山县不动产权第 0004052 号可知，企业所租赁场地用途均为商业用地。

该项目北侧为东湖兰庭东苑 2 号楼，南侧为迎驾大道，东西两侧相连商业街其他门店。根据建设单位反馈，建设单位已于 2023 年 5 月 29 日将拟建项目的基本情况在项目所在地及周边区域进行了公示，公示时间为 10 个工作日，在公示期间未收到任何关于该项目的反对意见等信息。

该项目所在地地理位置条件较好，交通便利，区域内水、电、通讯等基础配套设施齐全。本项目运营期所排放的污染物较少，各类污染物经采用合理有效的污染防治措施后均可实现达标排放，不会降低评价区域原有功能级别，对周围环境影响较小。对照《动物诊疗机构管理办法》（2022 年第 5 号），项目选址符合相关规定，具体如下所示：

**表 1-1 与《动物诊疗机构管理办法》（2022 年第 5 号）的相符性分析**

| 动物诊疗机构管理办法                                            | 本项目情况                                                                                                                                                       | 相符性 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| (一)有固定的动物诊疗场所，且动物诊疗场所使用面积符合省、自治区、直辖市人民政府兽医主管部门的规定     | 项目位于位于霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑，企业租赁东湖兰庭东苑1栋17号、18号、19号商铺进行宠物诊疗和美容等服务，选址符合《动物诊疗机构管理办法》（中华人民共和国农业部令第5号）的有关规定：本项目所在建筑为商业楼，项目位置在1楼，经过装修后使用面积约201m <sup>2</sup> ，为固定的动物诊疗场所 | 相符  |
| (二)动物诊疗场所选址距离畜禽养殖场、屠宰加工场、动物交易场所不少于200米                | 经现场勘查，项目周边200m内无畜禽养殖场、屠宰加工场、动物交易场所                                                                                                                          | 相符  |
| (三)动物诊疗场所设有独立的出入口，出入口不得设在居民住宅楼内或者院内，不得与同一建筑物的其他用户共用通道 | 设有独立的出入口，且未设在居民区住宅楼内或者院内，未与同一建筑物的其他用户共用通道。                                                                                                                  | 相符  |
| (四)具有布局合理的诊疗室、手术室、药房等设施                               | 项目位置在1楼，装修后使用面积约201m <sup>2</sup> ，具有布局合理的诊室、手术室等设施。                                                                                                        | 相符  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----|
| (五)具有诊断、手术、消毒、冷藏、常规化验、污水处理等器械设备                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 本项目中央处置室设有显微镜、血凝分析仪等，处置区设有压力蒸汽灭菌器、冷藏设备，污水处理设施为1套滤网过滤+氯片缓释消毒处理装置。 | 相符 |
| <p>综上所述，从环境相容性等方面考虑，本项目建设选址合理。</p> <p><b>3、“三线一单”相符性分析</b></p> <p>根据六安市环境保护委员会办公室《六安市环境保护委员会办公室关于印发六安市“三线一单”技术成果的通知》（六环委办〔2021〕49号），项目“三线一单”符合性分析如下。</p> <p>（1）生态保护红线</p> <p>该项目位于霍山县衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑，不涉及国家公园、自然保护区、风景名胜区、森林公园、地质公园、世界自然遗产、湿地公园、饮用水水源保护区、天然林、生态公益林等各类保护地，不属于六安市的生态保护红线范围内，因此项目建设符合“生态保护红线”要求。</p> <p>（2）环境质量底线</p> <p>①水环境质量底线及分区管控</p> <p>本项目所在区域为水环境重点管控区。</p> <p>重点管控区管控要求：依据《中华人民共和国水污染防治法》《水污染防治行动计划》《安徽省水污染防治工作方案》及各市水污染防治工作方案对重点管控区实施管控；依据《安徽省淮河流域水污染防治条例》对淮河流域实施管控；依据开发区规划、规划环评及审查意见相关要求对开发区实施管控；落实《“十三五”生态环境保护规划》《安徽省“十三五”环境保护规划》《安徽省“十三五”节能减排实施方案》《六安市“十三五”节能减排实施方案》等要求，新建、改建和扩建项目水污染物实施“等量替代”。</p> <p>根据《2022年霍山县环境质量报告》中的相关数据可知，附近地表水东淠河水质满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类水质要求。本次项目废水经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，依托城市污水管网，最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂处理，满足水环境</p> |                                                                  |    |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>质量底线及分区管控要求。</p> <p>②大气环境质量底线及分区管控</p> <p>本项目所在区域为大气重点管控区。</p> <p>大气环境重点管控区要求：落实《安徽省大气污染防治条例》《“十三五”生态环境保护规划》《安徽省“十三五”环境保护规划》《打赢蓝天保卫战三年行动计划》《安徽省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案》《重点行业挥发性有机物综合治理方案》《六安市“十三五”环境保护规划》《六安市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案》等要求，严格目标实施计划，加强环境监管，促进生态环境质量好转。上年度PM<sub>2.5</sub>不达标城市新建、改建和扩建项目大气污染物实施“倍量替代”，执行特别排放标准的行业实施提标升级改造。</p> <p>本项目运营期废气通过采取防治措施后对周边环境造成影响较小，满足大气环境质量底线及分区管控要求。</p> <p>③土壤环境风险防控底线及分区管控</p> <p>本项目位于一般防控区。</p> <p>一般防控区要求：依据《中华人民共和国土壤污染防治法》《土壤污染防治行动计划》《安徽省土壤污染防治工作方案》《安徽省“十三五”环境保护规划》《六安市土壤污染防治工作方案》等要求及各市土壤污染防治工作方案对一般管控区实施管控。</p> <p>本项目运营期产生的固体废物均得到合理处置，对周边环境影响较小，本项目建设不会对周边土壤环境造成影响。</p> <p>(3) 资源利用上线</p> <p>①煤炭资源利用上线</p> <p>本项目不涉及煤炭资源使用，因此不会突破煤炭资源利用上线。</p> <p>②水资源利用上线</p> <p>本项目位于水资源一般管控区，落实《国务院办公厅关于印发实行最严格水资源管理制度考核办法的通知》《“十三五”水资源消耗总量和强度双控行动方案》《安徽省“十三五”水资源消耗总量和强度双控</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    | <p>工作方案》《六安市“十三五” 水资源消耗总量和强度双控工作方案》等要求。</p> <p>本项目运营期用水主要为企业职工生活用水、宠物美容清洗用水、诊疗和手术用水、动物笼清洗用水、消毒用水，年用水量约为 268.04t，本项目建设不会突破水资源消耗总量。</p> <p>③土地资源利用上线</p> <p>本项目位于一般管控区，落实《安徽省土地利用总体规划（2006-2020 年）调整方案》《关于落实“十三五”单位国内生产总值建设用地使用面积下降目标的指导意见的通知》《国土资源“十三五”规划纲要》《安徽省国土资源“十三五”规划》调整方案》等要求。</p> <p>本项目位于霍山县衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑，不新增用地，不会突破土地资源利用上线。</p> <p>（4）生态环境准入清单</p> <p>霍山县地处大别山水土保持生态功能区，根据《安徽省国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）》，霍山县有《安徽省霍山县国家重点生态功能区产业准入负面清单》，负面清单涉及国民经济七门类 13 大类 24 中类 43 小类。根据国民经济行业分类（GBT14754-2017），本项目属于 O8222 宠物医院服务以及 O8223 宠物美容服务，不在《安徽省霍山县国家重点生态功能区产业准入负面清单》之列，本项目不属于限制类和禁止类，可视为允许类。</p> <p>综上所述，本项目符合“三线一单”要求。</p> <p><b>4、与其他政策相符性分析</b></p> <p><b>（1）与《医疗机构废弃物综合治理工作方案》（国卫医发[2020]3 号）符合性分析</b></p> <p style="text-align: center;"><b>表 1-2 与上述工作方案符合性分析</b></p> <table><tr><th>序号</th><th>文件要求</th><th>企业状况</th><th>相符性</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> | 序号   | 文件要求 | 企业状况 | 相符性 |  |  |  |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|-----|--|--|--|--|
| 序号 | 文件要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 企业状况 | 相符性  |      |     |  |  |  |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |      |     |  |  |  |  |

|    | 1                                                                                                                                                                                   | <p>加强源头管理。医疗机构废弃物分为医疗废物、生活垃圾和输液瓶(袋)。通过规范分类和清晰流程,各医疗机构内形成分类投放、分类收集、分类贮存、分类交接、分类转运的废弃物管理系统。充分利用电子标签、二维码等信息化技术手段,对药品和医用耗材购入、使用和处置等环节进行精细化全程跟踪管理,鼓励医疗机构使用具有追溯功能的医疗用品、具有计数功能的可复用容器,确保医疗机构废弃物应分尽分和可追溯。</p>                                                                                                                                        | <p>本项目产生的医疗废物、生活垃圾分类投放、分类收集、分类贮存、分类交接、分类转运。</p>                                                                                     | 符合 |    |        |      |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|
|    | 2                                                                                                                                                                                   | <p>医疗机构按照《医疗废物分类目录》等要求制定具体的分类收集清单。严格落实危险废物申报登记和管理计划备案要求,依法向生态环境部门申报医疗废物的种类、产生量流向、贮存和处置等情况。严禁混合医疗废物、生活垃圾和输液瓶(袋),严禁混放各类医疗废物。规范医疗废物贮存场所(设施)管理,不得露天存放。及时告知并将医疗废物交由持有危险废物经营许可证的集中处置单位,执行转移联单并做好交接登记,资料保存不少于3年。医疗废物集中处置单位要配备数量充足的收集、转运周转设施和具备相关资质的车辆,至少每2天到医疗机构收集、转运一次医疗废物。要按照《医疗废物集中处置技术规范(试行)》转运处置医疗废物,防止丢失、泄漏,探索医废物收集、贮存、交接、运输、处置全过程智能化管理。</p> | <p>本项目严格落实危险废物申报登记和管理计划备案要求,依法向生态环境部门申报医疗废物的种类、产生量、流向、贮存和处置等情况;医疗废物、生活垃圾分类收集、分类贮存;本项目医疗废物储存场所单独设置;按照《医疗废物集中处置技术规范(试行)》转运处置医疗废物。</p> | 符合 |    |        |      |
|    | <p>(2) 与安徽省农业委员会“关于印发安徽省动物诊疗活动专项整治行动实施方案的通知”(皖农牧函〔2016〕401号)符合性分析</p> <p>表 1-3 与上述实施方案的符合性分析</p> <table> <tr> <th>序号</th> <th>实施方案要求</th> <th>企业状况</th> <th>相符性</th> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                     |    | 序号 | 实施方案要求 | 企业状况 |
| 序号 | 实施方案要求                                                                                                                                                                              | 企业状况                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 相符性                                                                                                                                 |    |    |        |      |

|  |   |                                                                                                                                                                 |                                                                                                       |    |
|--|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|  | 1 | 1、动物诊疗活动情况。重点检查《动物诊疗许可证》的取得、在核定的执业范围内从事动物诊疗活动、注册执业兽医数量，以及兽医执业证书或者助理兽医执业证书的真实性、有效性等；在显著位置悬挂《动物诊疗许可证》，公示收费标准、兽医执业证书、助理兽医执业证书和监督电话。病死动物、动物病理组织和医疗废弃物、诊疗废水的规范处理等情况。 | 企业已取得《动物诊疗许可证》（见附件），具有真实有效的兽医执业证书。项目运营后产生的医疗废弃物按照按照《医疗废物集中处置技术规范(试行)》转运处置医疗废物，诊疗废水经污水处理设施处理达标后接入市政管网。 | 符合 |
|  | 2 | 2、注册执业兽医从业情况。重点检查从业人员是否取得执业兽医资格或执业助理兽医资格、并经兽医执业注册或备案，变更诊疗机构重新办理注册或者备案，按规定定期报告执业活动情况，是否有出让、出租、出借兽医执业证书情况。                                                        | 企业已取得执业兽医资格并经兽医执业注册。                                                                                  | 符合 |
|  | 3 | 3、处方核查。核查开具处方人员资格，具有执业兽医资格、经过注册，使用规范格式的处方，开具的处方与所诊断疾病相应对症。所开具处方药应符合《兽用处方药和非处方药管理办法》，按规定合理用药，以及是否有违规使用假劣兽药和国家禁止使用的药品及其他化合物的情形。                                   | 企业具有执业兽医资格、经过注册，按规定合理用药，未有违规使用假劣兽药和国家禁止使用的药品及其他化合物的情形。                                                | 符合 |



## 二、建设项目工程分析

|                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                   |     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----|------------|
| 建设内容                                                                                                                                             | <b>1、项目由来</b> <p>安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司租赁衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑1号楼17-19号商铺用于经营宠物医院，总面积约201平方米，主要经营范围为动物诊疗、动物用品零售和动物洗澡美容服务，详见附件《动物诊疗许可证》和附件《项目营业执照》。接诊量约800例/年，洗澡美容服务量1500只/年，年手术量200例。</p> <p>按照《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》（国令第682号）、《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021年版）等法规文件。本项目属于“五十、社会事业与服务业-123、动物医院”中的“设有动物颅腔、胸腔或腹腔手术设施的”，故本项目需编制环境影响报告表，具体环评类别如下表所示。</p> |     |                   |     |            |
|                                                                                                                                                  | <b>表 2-1 建设项目环境影响评价分类管理名录（摘录）</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                   |     |            |
|                                                                                                                                                  | 环评类别<br>项目类别                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 报告书 | 报告表               | 登记表 | 本栏目环境敏感区含义 |
|                                                                                                                                                  | 五十、社会事业与服务业                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                   |     |            |
|                                                                                                                                                  | 23 动物医院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | /   | 设有动物颅腔、胸腔或腹腔手术设施的 | /   |            |
| <p>受安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司的委托，安徽汇泽通环境技术有限公司承担该项目的环境影响评价工作。我公司在接受任务后迅速进行了现场踏勘、收集资料，依据国家有关法规文件、环境影响评价技术导则以及编制技术指南，编制了该项目环境影响报告表。</p>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                   |     |            |
| <b>2、工程内容及规模</b>                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                   |     |            |
| <p>项目租赁店铺约201m<sup>2</sup>（共一层），设有洗浴区、吹毛/修毛区、诊室、病房、手术室、DR影像室、寄养区、药房、中央处置区、卫生间、茶水间、前台等主要功能区，项目总投资120万元，建成后接诊量约800例/年，洗澡美容服务量1500只/年，年手术量200例。</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                   |     |            |
| <p>主要工程内容及规模见下表：</p>                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                   |     |            |

| 表 2-2 建设内容一览表 |            |                                                                                                                                   |                                          |
|---------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 工程类别          | 单项工程名称     | 工程内容及规模                                                                                                                           | 备注                                       |
| 主体工程          | 洗浴区、吹毛/修毛区 | 位于宠物医院内北侧，面积约 21m <sup>2</sup> ，分为洗浴（犬）、洗浴（猫）、吹毛区、修毛区，配置有猫洗浴池。                                                                    | 接诊量约 800 例/年，洗澡美容服务量 1500 只/年，年手术量 200 例 |
|               | 诊室         | 位于宠物医院内中部及南侧，总计 3 个，面积约 14m <sup>2</sup> 。主要用于宠物病情观察和治疗。其包含化验区，主要用于宠物病情化验分析。                                                      |                                          |
|               | 病房         | 位于宠物医院内北侧，修毛区南侧，面积约 6m <sup>2</sup> 。主要用于宠物留院观察和辅助治疗。                                                                             |                                          |
|               | 手术室        | 位于宠物医院内东侧，病房南侧，面积约 6m <sup>2</sup> ，主要用于对宠物进行手术。                                                                                  |                                          |
|               | 寄养区        | 位于宠物医院内东南和西北角落，主要配置狗笼、猫笼等，主要用于宠物的寄养。                                                                                              |                                          |
|               | DR 影像室     | 位于宠物医院内中部，诊室 2 北侧，面积约 5.4m <sup>2</sup> ，主要用于宠物影像诊断。按要求做好相关辐射防护。                                                                  |                                          |
|               | 中央处置区      | 位于宠物医院内东侧，手术室南侧，主要用于宠物伤口换药包扎处置等，面积约 10m <sup>2</sup> 。                                                                            |                                          |
| 储运工程          | 药房         | 位于宠物医院内东北侧，病房东侧，面积约 4m <sup>2</sup> 。主要用于储存日常诊疗、手术等所需的药物。                                                                         | /                                        |
|               | 货架         | 位于宠物医院内东南侧，贴墙设置，主要用来储存宠物医院日常经营活动所需的器材、工具以及对外售卖宠物的食物及相关用品等。                                                                        | /                                        |
| 辅助工程          | 前台         | 位于宠物医院内南侧，用于接洽顾客服务。                                                                                                               | /                                        |
|               | 茶水间        | 位于宠物医院内西南侧，建筑面积约 10m <sup>2</sup> ，为职工及顾客休息洽谈区。                                                                                   | /                                        |
|               | 卫生间        | 位于宠物医院内西侧，诊室 3 北侧，面积约 4m <sup>2</sup> 。                                                                                           | /                                        |
| 公用工程          | 供电         | 由市政电网提供，年用电量约为 5 万 kW·h。                                                                                                          | /                                        |
|               | 供水         | 供水来自市政自来水给水系统，年用水量约为 268.04t。                                                                                                     | /                                        |
|               | 排水         | 实行雨污分流制。<br>①雨水经过雨水管网收集后进入附近市政雨水管网。<br>②生活污水进入化粪池，进入城市污水管网；宠物诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过城市污水管网最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂。 | /                                        |

|      |    |                                                                                                                                         |   |
|------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 环保工程 | 废水 | 本项目废水主要为生活污水、诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水。生活污水进入化粪池预处理后排入市政污水管网；诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过城市污水管网最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂处理。        | / |
|      | 废气 | 动物寄养、住院产生的少量异味和污水处理设备产生的异味：加强对动物粪便及尿液及时清理，并在寄养区及病房定期喷洒除臭剂；项目异味经通风换气，污水处理设备密闭处理。                                                         | / |
|      | 噪声 | 选用低噪声设备，合理布局，密闭隔声，墙体隔声，加强动物管理。                                                                                                          | / |
|      | 固废 | 动物废毛、指甲与动物粪便消毒后与生活垃圾一并委托环卫部门清运处理，日产日清；医疗废物暂存于危废贮存库，委托有资质单位处置；动物尸体交由有资质单位进行无害化处理；废紫外线灯管暂存于危废贮存库，定期交由有资质单位进行处置。设置危废贮存库约 3m <sup>2</sup> 。 | / |

### 3、服务内容

项目主要提供宠物诊疗、美容等服务。宠物诊疗项目主要包括一般临床检查，外科、骨科的手术治疗，血、尿、便等常规的检验，皮肤病的镜检等；宠物美容项目主要包括修指甲、剃脚毛、洗眼睛、挖耳朵、洗澡、修毛造型等。项目主要服务规模见下表：

**表 2-3 本项目服务内容一览表**

| 序号 | 服务类型    | 服务量  | 单位  | 年运行时数   | 备注            |
|----|---------|------|-----|---------|---------------|
| 1  | 宠物诊疗    | 800  | 例/年 | 4380 小时 | 主要诊疗项目为诊断、疗养等 |
| 2  | 宠物洗澡、美容 | 1500 | 只/年 | 4380 小时 | 主要洗浴、打理、造型设计等 |
| 3  | 宠物手术    | 200  | 例/年 | 4380 小时 | 主要对宠物进行相关手术   |

注：本项目不收治感染传染病的动物。

### 4、主要设备

本项目主要设备见下表。

**表 2-4 主要设备一览表**

| 序号 | 设备名称     | 规格型号       | 数量<br>(台/套) | 备注 |
|----|----------|------------|-------------|----|
| 1  | 迈瑞血常规分析仪 | BC-2800Vet | 1           | /  |
| 2  | 斯玛特生化分析仪 | Smt-120v   | 1           | /  |

|    |           |              |    |      |
|----|-----------|--------------|----|------|
| 3  | 迈瑞生化分析仪   | Vetube30     | 1  | /    |
| 4  | DR 机      | 佳信汇雄         | 1  | /    |
| 5  | 显微镜       | 徕卡 DM500     | 1  | /    |
| 6  | 荧光免疫分析仪   | 基灵 FIDX      | 1  | /    |
| 7  | 低速离心机     | 中佳 SC-04     | 1  | /    |
| 8  | B 超机      | 迈瑞 DP50      | 1  | /    |
| 9  | 呼吸麻醉机     | Vapor2000    | 1  | /    |
| 10 | 医用冰箱      | 荣事达 BCD-242T | 1  | /    |
| 11 | 兽用制氧机     | 鱼跃 7F-5AW    | 1  | /    |
| 12 | 监护仪       | ET-200       | 1  | /    |
| 13 | 输液泵       | SN-1600V     | 1  | /    |
| 14 | 住院笼       | 普佳           | 10 | /    |
| 15 | 输液泵       | BYS-820      | 10 | /    |
| 16 | 血凝分析仪     | MICRO POINT  | 1  | /    |
| 17 | 全自动核酸检测系统 | I n Cy c le  | 1  | /    |
| 18 | 血液气体分析仪   | i-STAT300G   | 1  | /    |
| 19 | 激光打印机     | Hp126a       | 1  | /    |
| 20 | 重症监护机     | QQPetICU     | 1  | /    |
| 21 | 超声雾化器     | 鱼跃           | 1  | /    |
| 22 | 无影灯       | -            | 2  | /    |
| 23 | 压力蒸汽灭菌器   | LHS-24A      | 1  | /    |
| 24 | 骨科器械      | 百舍           | 1  | /    |
| 25 | 克氏针       | PRCL-M       | 1  | /    |
| 26 | 摆锯        | -            | 1  | /    |
| 27 | 电钻        | JINXIE       | 1  | /    |
| 28 | 血压计       | SUNTECH      | 1  | /    |
| 29 | 数字心电图监护   | 迈瑞           | 1  | /    |
| 30 | 宠物高压氧舱    | PLSK600      | 1  | /    |
| 31 | 烘干机       | 2.21*0.8*1   | 1  | 电源供热 |

## 5、原辅材料及能源消耗量

本项目原辅材料消耗量详见下表所示：

表 2-5 原辅料消耗量情况一览表

| 序号 | 名称     | 年消耗量 | 储存周期 | 备注  | 规格      |
|----|--------|------|------|-----|---------|
| 1  | 直全齿止血钳 | 3 个  | 1 年  | 不锈钢 | 14cm,外购 |
| 2  | 弯全齿止血钳 | 3 个  | 1 年  | 不锈钢 | 14cm,外购 |

|    |         |        |      |               |                                  |
|----|---------|--------|------|---------------|----------------------------------|
| 3  | 不锈钢无齿镊  | 2 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 4  | 直剪      | 3 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 5  | 弯剪      | 1 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 6  | 纱布块     | 2000 块 | 半年   | Nilong        | /                                |
| 7  | 一次性注射器  | 5000 支 | 半年   | /             | 1cm、2.5cm、5cm、10cm、20cm、50cm, 外购 |
| 8  | 组织钳     | 4 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 9  | 持针器     | 4 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 10 | 帕巾钳     | 4 个    | 1 年  | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 11 | 4 号手术刀柄 | 3 个    | 半年   | 不锈钢           | 外购                               |
| 12 | 无菌手术刀片  | 300 片  | 半年   | -             | 18#,外购                           |
| 13 | 直尖钳     | 6 个    | 半年   | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 14 | 拆线钳     | 1 个    | 半年   | 不锈钢           | 10cm,外购                          |
| 15 | 一次性无菌手套 | 500 个  | 半年   | /             | 6.5 号、7 号、8 号,外购                 |
| 16 | 脱脂棉     | 10 盒   | 半年   | /             | 500g,外购                          |
| 17 | 碘伏      | 40 瓶   | 半年   | /             | 500mL/瓶, 外购                      |
| 18 | 医用酒精    | 60 瓶   | 半年   | /             | 500mL/瓶, 外购                      |
| 19 | 输液壶     | 400 瓶  | 半年   | /             | 250mL/瓶, 外购                      |
| 20 | 消毒粉     | 2 袋    | 半年   | 过硫酸盐, 苯磺酸, 钠盐 | 2.5kg,外购                         |
| 21 | 绝育钳     | 1 个    | 半年   | 不锈钢           | 160,外购                           |
| 22 | 不锈钢有齿   | 3 个    | 半年   | 不锈钢           | 14cm,外购                          |
| 23 | 牙挺      | 6 个    | 半年   | 不锈钢           | 1#,外购                            |
| 24 | 拔牙钳     | 3 个    | 半年   | 不锈钢           | 外购                               |
| 25 | 头孢注射剂   | 60 盒   | 60 天 | /             | 5g/瓶, 外购                         |
| 26 | 注射生理盐水  | 160 瓶  | 20 天 | /             | 氯化钠水溶液, 100mL/瓶, 外购              |
| 27 | 葡萄糖注射液  | 160 瓶  | 20 天 | /             | 无水葡萄糖, 100mL/瓶, 外购               |
| 28 | 速诺注射液   | 15 支   | 35 天 | /             | /                                |
| 29 | 麻保沙皇    | 2 瓶    | 半年   | /             | /                                |
| 30 | 拜有利     | 2 瓶    | 半年   | /             | /                                |
| 31 | 沐浴露     | 4 瓶    | 90 天 | /             | 1L/瓶, 存美容室                       |
| 32 | 缓释氯片    | 48 片   | 60 天 | /             | 200g/片, 存药房                      |
| 33 | 其它宠物药品  | 若干     | /    | /             | /                                |

主要原辅材料的理化性质如下：

### (1) 医用酒精

医用酒精的主要成分是乙醇，并且它是混合物。医用酒精是用淀粉类植物经糖化再发酵经蒸馏制成，相当于制酒的过程，但蒸馏温度比酒低，蒸馏次数比酒多，酒精度高，制成品出量高，含酒精以外的醚、醛成分比酒多，不能饮用，但可接触人体医用。是植物原料产品。

## **(2) 碘伏**

碘伏是单质碘与聚乙烯吡咯烷酮(Povidone)的不定型结合物。医用碘伏通常浓度较低(1%或以下)，呈现浅棕色。碘伏具有广谱杀菌作用，可杀灭细菌繁殖体、真菌、原虫和部分病毒。在医疗上用作杀菌消毒剂，可用于皮肤、粘膜的消毒，也可处理烫伤、治疗滴虫性阴道炎、霉菌性阴道炎、皮肤霉菌感染等。也可用于手术前和其它皮肤的消毒、各种注射部位皮肤消毒、器械浸泡消毒以及阴道手术前消毒等。碘伏稀溶液毒性低，无腐蚀性。但稀溶液不稳定，需要在使用前配制，避免接触银、铝和二价合金，因为对金属有腐蚀力。禁止与红汞等拮抗药物同用。碘伏原液应该室温下避光保存。

## **(3) 消毒粉：主要成分为过硫酸盐，苯磺酸，钠盐。**

过硫酸盐白色晶状粉末，无臭，相对密度(水=1)为 2.4，易溶于水主要用作漂白剂、氧化剂、乳液聚合促进剂。苯磺酸，无色针状或片状晶体，易溶于水，易溶于乙醇，微溶于苯，不溶于乙醚、二硫化碳。用于经碱熔制苯酚，也用于制间苯二酚等，还用作催化剂。钠盐是指有钠离子和酸根离子化合而成的盐类。如常见的食用盐氯化钠等。其中钠离子呈+1 价。大多数钠盐易溶于水。

## **(4) 头孢**

本品适用于由敏感菌所致的呼吸道感染、泌尿道感染、皮肤及软组织感染、胃肠、胆及腹部感染、骨和关节感染、透析（有关血和腹膜透析及不卧床之延续腹膜透析）而并发的感染、感染的预防治疗，以及败血症、菌血症、腹膜炎、脑膜炎、免疫受抑制的病人之感染和感染性烧伤。

## **(5) 速诺**

广谱抗菌素，对大多数革兰氏阳性菌（链球菌、肺炎球菌、敏感葡萄球菌）和多数革兰氏阴性菌（大肠杆菌、沙门氏菌、副溶血性嗜血杆菌、巴氏杆菌和布氏杆菌）。主要成分是氨苄青霉素，是一种半合成青霉素。宠物专用药，主要用于抗菌。

## **(6) 麻保沙皇**

本品是一种新型的氟喹诺酮类抗菌药，通过抑制细菌的 DNA 转录酶从而



抑制细菌的生长，对革兰氏阴性菌、革兰氏阳性菌和支原体均有抗菌作用，通过口服和注射给药均能够吸收良好，毒副作用较低。

### (7) 拜有利

直接进入细菌的细胞核内，通过阻断 DNA 的合成而发挥迅速而又彻底的杀菌作用。

## 6、公用工程

供电：接市政电网，年用电量约为 5 万 kW·h/a。

供水：供水来自市政自来水，年用水量约为 268.04m<sup>3</sup>/a。

项目用水平衡图如下所示：

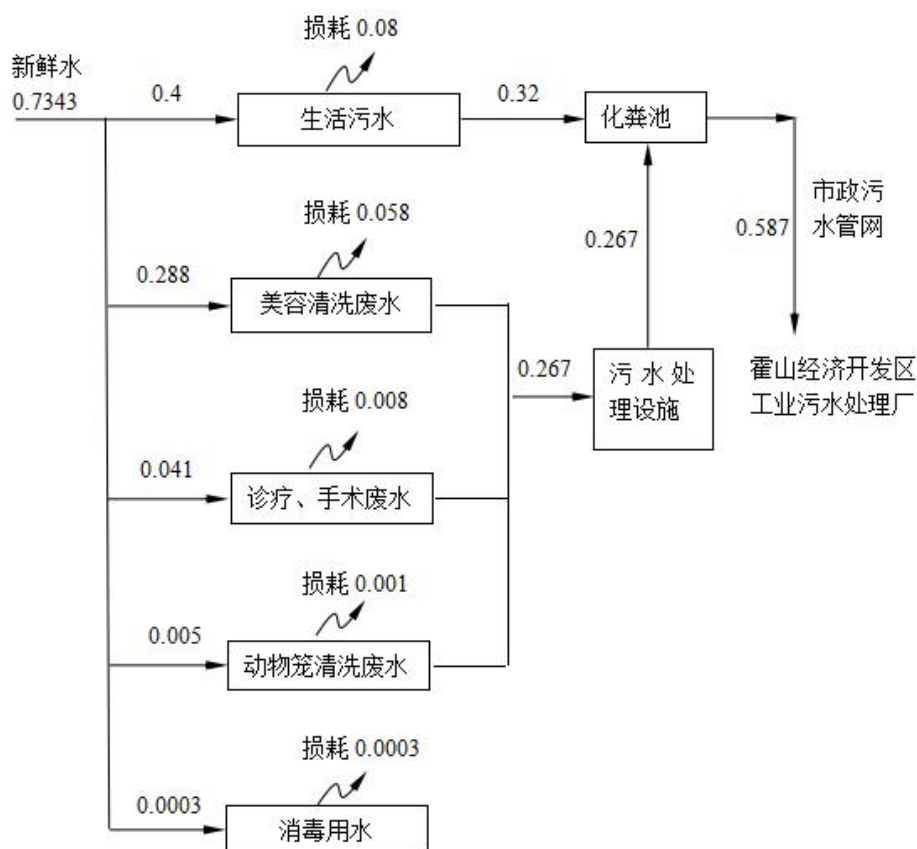


图 2-1 项目水平衡图 (单位: m<sup>3</sup>/d)

排水：

实行雨污分流制。

①雨水经过雨水管网收集后进入附近市政雨水管网。

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>②生活污水进入化粪池预处理后排入市政污水管网；诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过城市污水管网最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂处理。</p> <p><b>7、劳动定员及工作制度</b></p> <p>根据建设单位提供资料，项目劳动定员 8 人，项目区不设食堂，不设员工宿舍。</p> <p>工作制度：年工作日 365 天，营业时间为 8:00-20:00，分两班制，每天共营业 12 小时。</p> <p><b>8、总平面布置</b></p> <p>企业租赁霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑 1 栋 17 号、18 号、19 号商铺，经营使用面积约 201 平方米，共一层，主要设有洗浴区、吹毛/修毛区、诊室、病房、手术室、DR 影像室、寄养区、药房、中央处置区卫生间、茶水间、前台等主要功能区。</p> <p>本项目总平面布置图功能分区明确，各功能区连接紧凑，采取密切结合，相互渗透的处理方式，较好的满足了营业布置需求。因此，项目平面布置合理，总平面布置图详见附图 3。</p> |
| <p>工艺流程和产排污环节</p> | <p><b>1、施工期工艺流程和产排污节点图</b></p> <p>企业租赁霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑 1 栋 17 号、18 号、19 号商铺来进行宠物诊疗、美容等相关服务。在施工期仅需进行布置安装相关医疗、美容服务等相关设备，不需进行土建施工。</p> <p><b>2、运营期工艺流程和产排污节点图</b></p> <p>本项目建成后年接诊量约 800 例，年洗澡美容服务量 1500 只，年手术量 200 例。具体工艺流程分析如下：</p>                                                                                                                                                                                                                                                     |

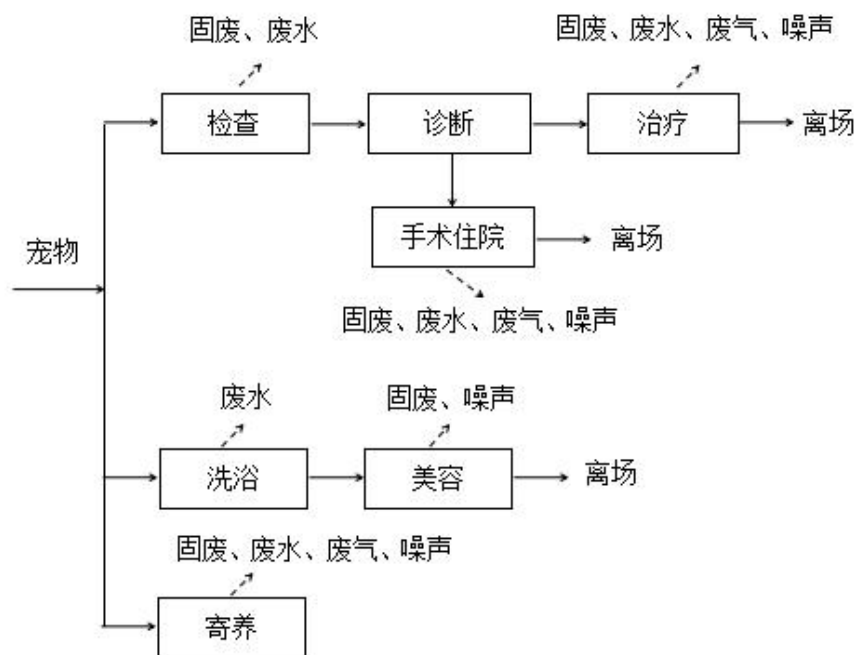


图 2-2 本项目工艺流程及产污节点图

#### 工艺流程简述:

(1) 动物诊疗: 顾客将受伤或生病的宠物带入宠物医院后, 由医院对宠物进行常规检查、采样化验, 医生通过检查和化验情况来诊断宠物健康状况, 根据诊疗结果, 对宠物进行治疗。动物病情较重需要手术的 (包括胸腔、腹腔、常规骨科等), 则进行手术治疗, 并办理相应手续进行住院观察进行恢复治疗。诊断期间及手术住院过程主要产生的污染有宠物的叫声、粪便和尿液以及污水处理设施产生的异味、医疗废物、少量因治疗无效而死亡的动物尸体、少量动物切除组织、动物粪便以及少量的医疗废水和住院期间清理笼舍产生的动物笼清洗废水。

动物诊疗期间需进行化验, 化验项目主要是血常规、尿常规检查、生化分析、血气分析和皮肤检验等, 采用检测板直接检测。检测过程中仅使用细胞稀释液等普通试剂, 无刺激性药剂的使用, 使用后的检测板以及带有宠物血液的棉球、试管等作为医疗废物, 收集后暂存于危废贮存库, 委托具有医疗废物处理资质单位处置。因此, 项目不产生化验废水。

(2) 动物美容: 顾客带宠物进入宠物医院后, 工作人员先安排动物在美容室水池区进行洗浴, 洗浴后再进行吹干、整理、修剪毛发和指甲等美容以

及眼睛、耳朵的相应护理等，美容结束后即可离场。此过程中会产生美容清洗废水以及动物毛发、指甲、废棉签、废手套等美容废物；另外，美容期间发生的动物吠叫的噪声及吹风机、烘干机等噪声。

（3）寄养：宠物寄养过程主要产生动物吠叫的噪声、粪便和尿液产生的异味、动物粪便以及寄养期间清理笼舍产生的动物笼清洗废水。

#### 产生的污染物：

本项目营运期过程中产生的诊疗废水、动物笼清洗废水、美容清洗废水均进入位于中央处置区的污水处理设施进行处理（处理工艺为滤网过滤+氯片缓释消毒）；产生的医疗废物、化验废物和动物切除组织暂存于危废贮存库，委托有资质的单位进行处置；动物尸体暂存于危废贮存库，委托有资质的单位进行无害化处置；动物废毛、动物粪便等经消毒后与生活垃圾一并委托环卫部门清理；动物叫声通过关闭门窗，加强动物管理，必要时给动物佩戴宠物嘴套等措施控制；吹风机、烘干机等噪声和空调外机噪声通过选用低噪声设备，设置固定支架、减振垫等；动物粪便和尿液以及污水处理设施产生的异味通过关闭住院部门窗，定期喷洒除臭剂处理。

项目产污环节和主要污染因子如下表所示。

表 2-6 产污节点汇总

| 项目 | 污染物       | 产污环节       | 污染因子                                                 |
|----|-----------|------------|------------------------------------------------------|
| 废气 | 动物粪便和尿液异味 | 问诊检查、住院、寄养 | 臭气浓度                                                 |
|    | 污水处理设施异味  | 污水处理       |                                                      |
| 废水 | 生活污水      | 员工办公生活     | pH、COD、BOD <sub>5</sub> 、NH <sub>3</sub> -N、SS、粪大肠菌群 |
|    | 诊疗废水      | 问诊检查、手术    |                                                      |
|    | 动物笼清洗废水   | 住院、寄养      |                                                      |
|    | 美容清洗废水    | 动物美容清洗     |                                                      |
| 噪声 | 动物叫声      | 问诊检查、住院、寄养 | 噪声                                                   |
|    | 吹风机、烘干机声  | 洗浴、美容      |                                                      |
|    | 空调外机      | 设备运行       |                                                      |
| 固废 | 生活垃圾      | 员工办公生活     | 生活垃圾                                                 |
|    | 动物尸体      | 手术         | 动物尸体                                                 |
|    | 动物粪便      | 住院、寄养      | 动物粪便                                                 |
|    | 医疗废物      | 问诊检查、手术    | 危险废物                                                 |
|    | 化验废物      | 化验         | 危险废物                                                 |
|    | 动物切除组织    | 手术         | 危险废物                                                 |
|    | 动物废毛、指甲   | 美容清洗、手术、住院 | 动物废毛、指甲                                              |

注：本店所使用的宠物沐浴露主要成分为天然植物提取液，不涉及 LAS。主要功能为清洁，消毒；去除脏污，增强宠物毛发光泽；去除静电造成的被毛成束粘连现象，使长毛

|              |                                                                                                                 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | 犬的被毛光滑易梳。在宠物洗浴时仅有需求的宠物使用沐浴露，沐浴露使用量较少。                                                                           |
| 与项目有关的原有环境问题 | <p>本项目属于新建项目，企业租赁霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑1栋17号、18号、19号商铺来进行宠物诊疗、美容等相关服务，此处原为空商铺，未进行过任何生产、经营活动，因此不存在与本项目有关的原有污染情况和环境问题。</p> |

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

|                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------|
| 区域<br>环境<br>质量<br>现状                                                                                                                                                                                                      | <b>1、环境空气质量</b>                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                           | (1) 霍山县空气环境质量                                                                                                 |                    |                                       |                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                           | <p>本次基本污染物数据采用地方环境空气质量监测网中连续 1 年的监测数据，本次评价基准年取 2022 年。根据霍山县生态环境分局发布的《2022 年霍山县环境质量报告》中数据，本次环境空气质量现状评价见下表。</p> |                    |                                       |                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                           | <b>表 3-1 区域空气质量现状评价表</b>                                                                                      |                    |                                       |                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                           | 污染物                                                                                                           | 年评价指标              | 现状浓度/<br>( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) | 标准值/<br>( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) | 达标率(%) |
|                                                                                                                                                                                                                           | PM <sub>10</sub>                                                                                              | 年平均质量浓度            | 56.3                                  | 70                                   | 80.4   |
|                                                                                                                                                                                                                           | PM <sub>2.5</sub>                                                                                             |                    | 29.1                                  | 35                                   | 83.1   |
|                                                                                                                                                                                                                           | SO <sub>2</sub>                                                                                               |                    | 4.7                                   | 60                                   | 7.8    |
|                                                                                                                                                                                                                           | NO <sub>2</sub>                                                                                               |                    | 14                                    | 40                                   | 35     |
|                                                                                                                                                                                                                           | O <sub>3</sub>                                                                                                | 日最大八小时平均浓度第 90 百分位 | 136                                   | 160                                  | 85     |
|                                                                                                                                                                                                                           | CO                                                                                                            | 日均值第 95 百分位浓度      | 900                                   | 4000                                 | 22.5   |
| <p>由上表可知，2022 年霍山县城城区环境空气中 PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>、SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>、O<sub>3</sub>、CO 年均值均达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准要求，因此项目所在区域环境空气质量现状属于达标区。</p>                                                 |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
| <b>2、地表水环境质量</b>                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
| <p>本项目附近地表水系为东淠河，其水质需满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中Ⅲ类标准。根据霍山县生态环境分局发布的《2022 年霍山县环境质量报告》，2022 年霍山县地表水环境质量监测点位 12 个，水环境质量总体水质优，12 个断面水质均达到地表水Ⅱ类标准，达标率 100%。因此，项目附近水体东淠河水质能够满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中Ⅲ类标准限制的要求，地表水环境质量较好。</p> |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
| <b>3、声环境质量</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |
| <p>本项目位于霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑。经现场踏勘，企业周边 50 米范</p>                                                                                                                                                                                |                                                                                                               |                    |                                       |                                      |        |

围内有声环境保护目标，即东湖兰庭东苑 2 栋、东湖兰庭幼儿园、宠物医院上层住户。

针对声环境现状具体情况，本次委托安徽瀚茗分析检测科技有限公司监测项目地现状数据，监测时间为 2023 年 11 月 2 日。具体数据如下：

**表 3-2 项目周边环境噪声现状监测结果**      单位：dB(A)

| 监测位置          | 监测日期      | 监测项目 | 监测结果 |      | 执行标准                                   |
|---------------|-----------|------|------|------|----------------------------------------|
|               |           |      | 昼间   | 夜间   |                                        |
| 东湖兰庭东苑 2 栋前排  | 2023.11.2 | 环境噪声 | 51.8 | 43.6 | 《声环境质量标准》<br>(GB3096-2008)中 2 类区<br>限值 |
| 东湖兰庭幼儿园       |           |      | 51.7 | 44.3 |                                        |
| 宠物医院上层住户（3 楼） |           |      | 51.6 | 41.1 |                                        |

根据上表数据可知，东湖兰庭东苑 2 栋、东湖兰庭幼儿园、宠物医院上层住户（3 楼）处声环境质量符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类区限值要求，因此项目周边现状声环境质量良好。

#### 4、生态环境

本项目租赁霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑商铺来进行宠物诊疗、美容等相关服务，周边为住宅小区、店铺、商业街等场所，区域生态系统敏感程度低，因此本次环评不做现状调查。

#### 5、电磁辐射

项目 DR 影像室设有的 DR 机等辐射类设备必须严格按照《中华人民共和国放射性污染防治法》及其他相关规定执行，落实辐射环境保护措施，并另行环评手续。本报告表不涉及辐射的影响评价内容。

#### 6、地下水、土壤环境质量现状

本项目租赁衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑 1 号楼 17-19 号商铺用于经营宠物医院，所有诊疗药物、器材、药品等存储均位于室内，地面均为混凝土结构。项目危废贮存库参照《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023)中贮存设施污染控制要求进行防渗。故正常情况下，本项目不存在土壤、地下水环境污染途径，无需开展地下水、土壤环境质量现状调查。





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|---------|------------------------------------|----|-----------|-----|--------------------|----|--------------------|---------|-----------------------------|-----|-----|----|---|-------------|---------|-----|-----|-----|----|-----------|----------------------------|----|----|----|---|-----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          | 116°20'47.738"     | 31°24'15.571"               | 恒邦东郡               | 居民          | 约 840 人 |                                    | SE | 330       |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          | 116°20'40.863"     | 31°24'1.744"                | 文辰悦府               | 居民          | 约 336 人 |                                    | S  | 485       |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          | 116°20'13.749"     | 31°24'10.627"               | 山水学府               | 居民          | 约 168 人 |                                    | SW | 450       |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 声环境                                                                                                                                                                                                      | 116°20'28.851"     | 31°24'18.352"               | 东湖兰庭               | 居民          | 约 180 人 | 《声环境质量标准》<br>(GB3096-2008) 2<br>类区 | NW | 0         |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          | 116°20'30.782"     | 31°24'20.322"               | 东湖兰庭<br>幼儿园        | 师生          | 约 120 人 |                                    | N  | 40        |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| 污<br>染<br>物<br>排<br>放<br>控<br>制<br>标<br>准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1、大气污染物排放标准                                                                                                                                                                                              |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 宠物自身产生的异味及废水处理设备产生的异味较少，本项目宠物住院过程产生的粪便、尿液做到日产日清，异味影响较小，本项目仅作定性分析。                                                                                                                                        |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 本项目厂界臭气浓度执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表 1 中排放监控浓度限值，具体见下表：                                                                                                                                                   |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 表 3-4 恶臭排放标准限值                                                                                                                                                                                           |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <table><tr><td>污染物</td><td>无组织排放监控浓度限值（mg/m³）</td><td>标准</td></tr><tr><td>臭气浓度</td><td>20（无量纲）</td><td>《恶臭污染物排放标准》<br/>（GB14554-93）</td></tr></table>                                                    |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           | 污染物 | 无组织排放监控浓度限值（mg/m³） | 标准 | 臭气浓度               | 20（无量纲） | 《恶臭污染物排放标准》<br>（GB14554-93） |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 污染物                                                                                                                                                                                                      | 无组织排放监控浓度限值（mg/m³） | 标准                          |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 臭气浓度                                                                                                                                                                                                     | 20（无量纲）            | 《恶臭污染物排放标准》<br>（GB14554-93） |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2、水污染物排放标准                                                                                                                                                                                               |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 本项目外排废水主要为员工生活污水、诊疗和手术废水、美容清洗废水以及动物笼清洗废水。其中诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水经企业配备的污水处理设施处理满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中“综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）”预处理标准后与生活污水一起排入化粪池处理，满足霍山经济开发区工业污水处理厂接管标准后排入市政污水管网，具体详见下表： |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 表 3-5 水污染物排放标准      单位：mg/L                                                                                                                                                                              |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| <table><tr><td>污染物（mg/L）</td><td>COD</td><td>BOD<sub>5</sub></td><td>SS</td><td>NH<sub>3</sub>-N</td><td>粪大肠菌群数</td></tr><tr><td>（GB18466-2005）表 2<br/>预处理标准</td><td>250</td><td>100</td><td>60</td><td>/</td><td>5000(MNP/L)</td></tr><tr><td>污水厂接管标准</td><td>500</td><td>300</td><td>400</td><td>30</td><td>5000(个/L)</td></tr><tr><td>（GB18918-2002）中<br/>一级 A 标准</td><td>50</td><td>10</td><td>10</td><td>5</td><td>1000(个/L)</td></tr></table> |                                                                                                                                                                                                          |                    |                             |                    |             |         |                                    |    | 污染物（mg/L） | COD | BOD <sub>5</sub>   | SS | NH <sub>3</sub> -N | 粪大肠菌群数  | （GB18466-2005）表 2<br>预处理标准  | 250 | 100 | 60 | / | 5000(MNP/L) | 污水厂接管标准 | 500 | 300 | 400 | 30 | 5000(个/L) | （GB18918-2002）中<br>一级 A 标准 | 50 | 10 | 10 | 5 | 1000(个/L) |
| 污染物（mg/L）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | COD                                                                                                                                                                                                      | BOD <sub>5</sub>   | SS                          | NH <sub>3</sub> -N | 粪大肠菌群数      |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| （GB18466-2005）表 2<br>预处理标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 250                                                                                                                                                                                                      | 100                | 60                          | /                  | 5000(MNP/L) |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| 污水厂接管标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 500                                                                                                                                                                                                      | 300                | 400                         | 30                 | 5000(个/L)   |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| （GB18918-2002）中<br>一级 A 标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 50                                                                                                                                                                                                       | 10                 | 10                          | 5                  | 1000(个/L)   |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |
| 3、噪声排放执行标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                          |                    |                             |                    |             |         |                                    |    |           |     |                    |    |                    |         |                             |     |     |    |   |             |         |     |     |     |    |           |                            |    |    |    |   |           |

运营期项目厂界噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 2 类标准，详见下表。

表 3-6 厂界环境噪声排放标准 单位：dB(A)

| 时段  | 类别  | 昼间 | 夜间 | 备注   |
|-----|-----|----|----|------|
| 运营期 | 2 类 | 60 | 50 | 所有厂界 |

4、固体废物

2020年11月26日，生态环境部、国家市场监督管理总局联合发布了《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）。该规范明确“采用库房、包装工具（罐、桶、包装袋）等贮存一般工业固体废物过程的污染控制，不适应本标准，其贮存过程应满足相应的防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求。”所以本项目一般固废储存库需满足防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求。

医疗废物执行《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）要求以及《医疗卫生机构医疗废物管理办法》中相关规定。医疗废物属于危险废物，贮存还需满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597—2023）中相关要求。

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 总量控制指标 | <p><b>一、总量控制指标</b></p> <p>根据国家生态环境部、安徽省要求对建设项目排放污染物实施总量控制的要求，针对本项目的具体排污情况，结合本项目排污特征，项目确定总量控制因子如下：</p> <p>废水总量控制污染物：COD、氨氮。</p> <p>有组织废气总量控制污染物：SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub>、烟（粉）尘、VOCs</p> <p>（1）项目废水污染物总量分析如下：</p> <p>本项目废水最终进入污水处理厂集中处理，废水污染物 COD、氨氮总量纳入污水处理厂统筹范围，不需申请总量。</p> <p>（2）项目废气污染物总量分析如下：</p> <p>本项目废气无总量控制因子。</p> <p><b>因此本项目不设总量控制指标。</b></p> |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 四、主要环境影响和保护措施

|                           |                                                            |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| 施工<br>期环<br>境保<br>护措<br>施 | <p>本项目施工期仅需进行布置安装相关医疗、美容服务等相关设备，不需进行土建施工。因此本次环评不再进行评价。</p> |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 运营期环境影响和保护措施 | <p><b>1、运营期废气</b></p> <p><b>(1) 废气源强分析</b></p> <p>由建设单位提供资料可知，该类医院的废气主要是由宠物的粪便、尿液产生的异味及污水处理设备产生的异味。</p> <p>建设单位通过加强对动物粪便及尿液及时清理，做到日产日清，病房及寄养区做到勤通风换气，污水处理设备需要密闭处理，且设于室内。医院内采用喷洒除臭剂来进行室内空气净化，最大程度减少异味对周边环境的影响。因此本次评价仅对废气作定性分析，要求营运后宠物医院边界外不得有明显异味，不会降低周边环境质量。</p> <p><b>(2) 异味防治措施</b></p> <p>①本项目设置危废暂存间 1 间来储存医疗废物，环评要求医疗废物加盖密封，做好清运和消毒工作，同时加强管理，做好危废暂存间的防鼠、防蚊蝇等措施，定期进行危废暂存间存储设施的清洁和消毒工作，有效防止废弃物产生异味，避免对周围大气环境产生不利影响。</p> <p>②本项目医疗废水采用配备的医用废水处理设备处理，采用密闭方式运行。本项目医疗废水量少，污水在污水处理设施内停留时间极短，产生的异味影响强度极小，且设于室内，因此不会对周边环境产生明显影响。同时环评要求建设单位加强管理，确保污水处理设施异味不扰民。</p> <p>③本项目正式运营后，宠物的粪便、尿液会产生少量异味，环评要求对宠物粪便日产日清，采用除臭剂进行室内空气净化，并定期进行清洁消毒工作，最大程度减少异味对周边环境的影响。上述措施均采用后，可最大程度的减少异味对周边环境的影响。</p> <p><b>(3) 环境监测计划</b></p> <p>根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），排污单位应按照最新的监测方案开展监测活动，可根据自身条件和能力，利用自有人员、场所和设备自行监测，也可委托其它有资质的检测机构代其开展自行监测，建立完善的自行监测质量管理制度，做好与监测相关的数据记录，按照规定</p> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

进行保存，并依据相关法规向社会公开监测结果。本次报告建议制定如下的废气监测计划，如发现废气超标，应及时进行整改，以降低对周边环境的影响。

**表 4-1 项目废气排放监测点位、监测指标及最低监测频次**

| 监测类型 | 监测点 | 监测项目 | 监测频次  | 执行标准                        |
|------|-----|------|-------|-----------------------------|
| 无组织  | 厂界  | 臭气浓度 | 1 次/年 | 《恶臭污染物排放标准》<br>(GB14554-93) |

## 2、运营期废水

### (1) 废水源强分析

本项目用水主要为企业职工生活用水，宠物美容清洗用水，诊疗和手术用水，动物笼清洗用水，具体分析如下。

#### ①生活用水

项目拟定员工 8 人，年工作 365 天，均不在医院内食宿。根据《安徽省行业用水定额》（DB34/T679-2019）和《建筑给排水设计规范》（GB50015-2019），员工生活用水按每人每天 50L 计算，项目生活用水量为 0.4m<sup>3</sup>/d, 146t/a。排水系数按 80%计算，生活污水产生量为 0.32m<sup>3</sup>/d, 116.8m<sup>3</sup>/a。生活污水中主要污染因子为 COD、BOD<sub>5</sub>、氨氮、SS，产生浓度分别为 350mg/L、200mg/L、20mg/L、200mg/L。生活污水经化粪池预处理后进入市政污水管网，最终进入霍山经济开发区工业污水处理厂，尾水达标后最终排入东淠河。

#### ②美容清洗用水

由于目前动物美容、清洗用水定额还未发布相关文件，本项目参考《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2019）及相关参数进行用水量计算，动物美容、清洗用水定额取美容院、理发室用水量平均值，则本项目按 70L/只计，美容服务量 1500 只/年，则用水量共计 0.288t/d、105t/a。排污系数以 0.8 计，则项目美容清洗废水产生量为 0.23t/d、84t/a。类比同类项目，废水中污染物浓度为 COD：200mg/L、BOD<sub>5</sub>：100mg/L、NH<sub>3</sub>-N：10mg/L、SS：150mg/L、粪大肠菌群：200MPN/L。本项目美容清洗废水通过配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过化粪池进入市政污水管网，最终排入霍山经济开发区工

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>业污水处理厂深度处理，尾水达标后最终排入东淝河。</p> <p>③诊疗和手术用水</p> <p>包括诊疗设备清洗及术后清理过程产生的医疗废水。项目预计接诊量、手术量合计 1000 例/年，由于目前动物医疗用水定额还未发布相关文件，本项目参考《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2019）及相关参数进行用水量计算，动物医疗用水定额取人医疗活动用水量最大值，按每只动物 15L/例计，则用水量共计 0.041t/d、15t/a。排污系数以 0.8 计，则项目诊疗、手术废水产生量为 0.033t/d、12t/a。类比同类项目，废水中污染物浓度为 COD：150mg/L、BOD<sub>5</sub>：80mg/L、NH<sub>3</sub>-N：15mg/L、SS：60mg/L、粪大肠菌群：140MPN/L。本项目诊疗、手术废水通过配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过化粪池进入市政污水管网，最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂深度处理，尾水达标后最终排入东淝河。</p> <p>④动物笼清洗用水</p> <p>本项目在动物住院期间和寄养期间，使用的动物笼需要定期清洗，清洗方式主要是进行抹布擦拭、清洗，清洗频次约一个月 7~8 次（按最大次数计），一次最大用水量为 20L，则年用水量为 1.92t/a（合 0.005t/d）。废水排污系数以 0.8 计，则动物笼清洗废水年排量为 1.536t/a（合 0.004t/d），类比同类项目，废水污染物浓度为：COD：140mg/L、BOD<sub>5</sub>：60mg/L、SS：55mg/L、NH<sub>3</sub>-H：5mg/L，粪大肠菌群：200MPN/L。本项目动物笼清洗废水通过配备的污水处理设施处理后进入化粪池，通过化粪池进入市政污水管网，最终排入霍山经济开发区工业污水处理厂深度处理，尾水达标后最终排入东淝河。</p> <p>⑤消毒用水</p> <p>项目医疗用具需经压力蒸汽灭菌器来消毒，1 个月使用 6-10 次（以最大次数计），压力蒸汽灭菌器容量约 14L，加水量为 1/5（2.8L），每次补充水量约 1L（压力蒸汽灭菌器内每次剩余水量约 1.8L），全部以蒸汽形式消耗，不外排。合计压力蒸汽灭菌器灭菌年用水量为 0.12t/a（合 0.0003t/d），全部消耗。</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

综合分析，项目给排水情况见下表：

表 4-2 项目给排水情况一览表

| 用水项目    | 新鲜水量   |      | 损耗量    |      | 废水排放量 |       |
|---------|--------|------|--------|------|-------|-------|
|         | t/d    | t/a  | t/d    | t/a  | t/d   | t/a   |
| 生活用水    | 0.4    | 146  | 0.08   | 29.2 | 0.32  | 116.8 |
| 美容清洗用水  | 0.288  | 105  | 0.058  | 21   | 0.23  | 84    |
| 诊疗和手术用水 | 0.041  | 15   | 0.008  | 3    | 0.033 | 12    |
| 动物笼清洗用水 | 0.005  | 1.92 | 0.001  | 0.38 | 0.004 | 1.54  |
| 消毒用水    | 0.0003 | 0.12 | 0.0003 | 0.12 | 0     | 0     |

本项目废水及污染物产排情况分析如下表所示：

表4-3 项目废水污染源强核算结果汇总表

| 产污环节  | 类别      | 废水产生量(t/a) | 污染物种类              | 污染物产生情况    |          | 治理设施情况 |       |         | 废水排放量(t/a) | 污染物排放情况    |          |
|-------|---------|------------|--------------------|------------|----------|--------|-------|---------|------------|------------|----------|
|       |         |            |                    | 产生浓度(mg/L) | 产生量(t/a) | 治理工艺   | 治理效率% | 是否为可行技术 |            | 排放浓度(mg/L) | 排放量(t/a) |
| 职工生活  | 生活污水    | 116.8      | COD                | 350        | 0.041    | 化粪池预处理 | /     | /       | 116.8      | 350        | 0.041    |
|       |         |            | BOD <sub>5</sub>   | 200        | 0.023    |        |       |         |            | 200        | 0.023    |
|       |         |            | NH <sub>3</sub> -N | 20         | 0.002    |        |       |         |            | 20         | 0.002    |
|       |         |            | SS                 | 200        | 0.023    |        |       |         |            | 200        | 0.023    |
| 美容清洗  | 美容清洗废水  | 84         | COD                | 200        | 0.017    | 污水处理设施 | 30    | 是       | 84         | 140        | 0.012    |
|       |         |            | BOD <sub>5</sub>   | 100        | 0.01     |        | 30    |         |            | 70         | 0.006    |
|       |         |            | NH <sub>3</sub> -N | 10         | 0.001    |        | 30    |         |            | 7          | 0.001    |
|       |         |            | SS                 | 150        | 0.013    |        | 50    |         |            | 75         | 0.0065   |
|       |         |            | 粪大肠菌群              | 200MPN/L   |          |        | 85    |         |            | 1200 个/L   |          |
| 诊疗、手术 | 诊疗和手术废水 | 12         | COD                | 150        | 0.002    | 污水处理设施 | 30    | 是       | 12         | 105        | 0.0013   |
|       |         |            | BOD <sub>5</sub>   | 80         | 0.001    |        | 30    |         |            | 56         | 0.0007   |
|       |         |            | NH <sub>3</sub> -N | 15         | 0.0002   |        | 30    |         |            | 10.5       | 0.0001   |
|       |         |            | SS                 | 60         | 0.001    |        | 50    |         |            | 30         | 0.0005   |
|       |         |            | 粪大肠菌群              | 140MPN/L   |          |        | 85    |         |            | 840 个/L    |          |
| 动物笼清洗 | 动物笼清洗废水 | 1.54       | COD                | 140        | 0.0002   | 污水处理设施 | 30    | 是       | 1.54       | 98         | 0.00014  |
|       |         |            | BOD <sub>5</sub>   | 60         | 0.00009  |        | 30    |         |            | 42         | 0.00006  |



|  |      |        |                    |                    |          |         |   |    |        |         |          |         |
|--|------|--------|--------------------|--------------------|----------|---------|---|----|--------|---------|----------|---------|
|  |      |        |                    | NH <sub>3</sub> -N | 5        | 0.00001 |   | 30 |        |         | 3.5      | 0.00001 |
|  |      |        |                    | SS                 | 55       | 0.00008 |   | 50 |        |         | 27.5     | 0.00004 |
|  |      |        |                    | 粪大肠菌群              | 200MPN/L |         |   | 85 |        |         | 1200 个/L |         |
|  | 综合废水 | 214.34 | COD                | /                  | /        | /       | / | /  | 214.34 | 251     | 0.054    |         |
|  |      |        | BOD <sub>5</sub>   | /                  | /        |         | / |    |        | 140     | 0.03     |         |
|  |      |        | NH <sub>3</sub> -N | /                  | /        |         | / |    |        | 14      | 0.003    |         |
|  |      |        | SS                 | /                  | /        |         | / |    |        | 140     | 0.03     |         |
|  |      |        | 粪大肠菌群              | /                  |          |         | / |    |        | 526 个/L |          |         |

由上表分析可知，本项目美容清洗废水、诊疗和手术废水、动物笼清洗废水通过配备的污水处理设施处理后满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中“综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）”预处理标准。处理后的废水进入化粪池与生活污水汇总，由化粪池预处理后的综合污水进入市政管网，综合废水满足霍山经济开发区工业污水处理厂接管限值要求。最终，综合废水排入霍山经济开发区工业污水处理厂深度处理，尾水满足城东《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准排放要求后最终排入东淠河。本项目废水最终排放情况如下表所示：

表4-4 项目废水排放情况一览表

| 编号    | 名称    | 类型    | 污染物种类              | 地理坐标（°） |    | 排放方式 | 排放去向           | 排放规律                     | 排放标准               |
|-------|-------|-------|--------------------|---------|----|------|----------------|--------------------------|--------------------|
|       |       |       |                    | 经度      | 纬度 |      |                |                          |                    |
| DW001 | 废水总排口 | 一般排放口 | COD                | /       | /  | 间接排放 | 霍山经济开发区工业污水处理厂 | 废水间断排放，排放期间流量不稳定，但有周期性规律 | 霍山经济开发区工业污水处理厂接管限值 |
|       |       |       | BOD <sub>5</sub>   |         |    |      |                |                          |                    |
|       |       |       | NH <sub>3</sub> -N |         |    |      |                |                          |                    |
|       |       |       | SS                 |         |    |      |                |                          |                    |
|       |       |       | 粪大肠菌群              |         |    |      |                |                          |                    |

## (2) 污水处理措施的可行性分析

根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“县级以下或20张床位以下的综合医疗机构和其他所有医疗机构污水经消毒处理后方可排放”，诊疗和手术废水、美容清洗废水以及动物笼清洗废水经配备的污水处理设施（滤网过滤+氯片缓释消毒）处理后与生活污水进入化粪池处理，最终进入霍山经济开发区工业污水处理厂。

项目诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水主要含有病菌、药剂、杂质等，若不进行处理，会传播病菌。本项目污水处理设施采用溶解反应，自动缓释延时压力加氯工艺，以“缓释氯片”为主要原料，水与药剂合理混合后产生的消毒杀菌液，投加到水池、管道与之接触达到灭菌的作用。根据国家医疗机构水污染物排放标准要求，每吨水投加30~50g氯剂。氯片是一种长效、低毒、广谱、快速的杀菌消毒剂，具有速效，缓释作用的特点，作为新型高效的消毒、漂白剂，应用范围很广，且对人体无不良影响。可强力杀灭细菌芽孢、细菌繁殖体、真菌等各种致病性微生物，对肝炎病毒、流行肝病毒等有特效杀灭作用，能快速杀灭并强力抑制蓝绿藻、红藻、海藻等藻类植物。具有优异的杀菌性能，广泛用于游泳池消毒、工业水循环处理、食品加工业、饮食卫生业、水产养殖业、日用化学工业、医疗、托幼、防疫、垃圾处理、宾馆等。

由于医院每日接诊、美容清洗服务量具有不定因素，为计算项目污水处理设施的处理能力和有效容积，本项目考虑医院每日最大接诊、美容服务量，即日最大服务量，以此来计算日最大用水与排水量，进而得出设计处理水量能力及有效容积。通过上文分析，诊疗和手术废水、美容清洗废水和动物笼清洗废水最大日产生量合计为0.267m<sup>3</sup>/d。

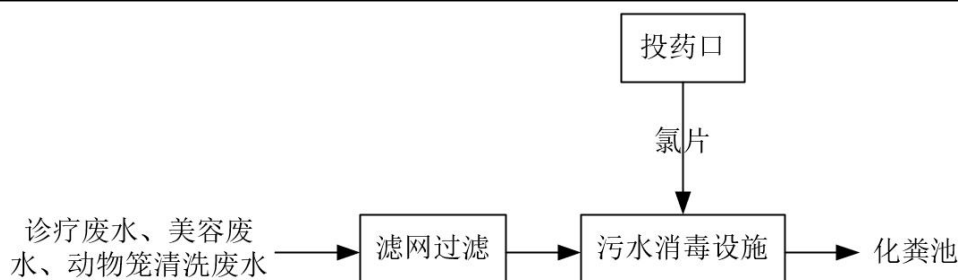


图 4-1 项目废水处理工艺流程

根据《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013），医院污水处理工程设计水量应在实测或测算的基础上留有设计裕量，设计裕量宜取实测值或测算值的 10~20%，项目废水采用连续处理模式，设计处理能力为  $0.3\text{m}^3/\text{d}$ 、有效容积为  $0.08\text{m}^3$ （接触消毒时间按照 2h 设计）的废水处理设施处理诊疗废水、美容清洗废水及动物笼清洗废水，可实现有效处理，并达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中预处理标准。参照《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）表 A.2 医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表，加氯消毒为可行技术，故污水处理措施是有效可行的。

### （3）废水依托污水处理厂可行性分析

本项目废水排放属于间接排放，诊疗和手术废水、美容清洗废水、动物笼清洗废水经配备的污水处理设施处理满足排放标准后与生活污水一起排入化粪池处理，再进入市政污水管网，最终进入霍山经济开发区工业污水处理厂，项目废水入网可行性分析如下。

#### ①霍山经济开发区工业污水处理厂概况

霍山经济开发区工业污水处理厂位于安徽霍山经济开发区蔡家大山以西、长岭冲水泥路以南、外环路北侧、河下路以东，污水厂按远期规模一次规划，控制预留远期发展用地。安徽霍山经济开发区污水厂规划总建设规模为  $40000\text{m}^3/\text{d}$ ，计划分两期实施：一期建设规模  $20000\text{m}^3/\text{d}$ ，于 2018 年底建成投产。污水厂建设时公用及辅助工程一次性同步建设；配套建设污水管网和提升泵站，将各个服务园区工业废水输送至安徽霍山经济开发区污水厂，

配套污水干管 10km、支管 25km，3 座工业污水提升泵站（分别为柳林河西岸泵站、高桥湾泵站和大河厂泵站）。二期（2030 年）视各个开发区发展适时再扩建 20000m<sup>3</sup>/d（总规模达到 40000m<sup>3</sup>/d），届时可解决霍山县主要开发区规划范围内的工业废水处理问题。霍山经济开发区工业污水处理厂采用“卡鲁塞尔氧化沟+次氯酸钠”工艺，深度处理采用“反硝化深床滤床+二氧化氯接触消毒工艺”，除臭采用“生物滤池法除臭工艺”，污泥处理采用“板框压滤深度脱水工艺”。通过一系列的生物处理、深度处理工艺后，尾水满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级标准 A 标准后排入东淠河。目前污水处理厂一期已建成投产，处理能力为 2 万 m<sup>3</sup>/d。

#### ②对污水处理厂的影响

本项目位于霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑，项目污水属于霍山经济开发区工业污水处理厂污水接管范围之内，且污水管网已经接通至项目厂区，因此本项目污水可以接管。本项目废水排放量较小，其排放量为 0.587m<sup>3</sup>/d，仅占污水处理厂日处理能力（一期工程）的 0.003%，在其处理能力之内，能够被污水处理厂接纳；废水中各类污染物浓度均低于接管标准，不会对污水处理厂造成冲击，项目废水排入霍山经济开发区工业污水处理厂处理后能够做到达标排放，对周围地表水体影响较小。

#### （4）监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南总则》（HJ819-2017），本次报告建议制定如下的废水监测计划，如发现废水超标，应及时进行整改，以降低对周边环境的影响。

**表 4-5 项目废水监测指标及最低监测频次**

| 污染源            | 监测点      | 监测指标                                 | 监测频次 | 执行标准                                                          |
|----------------|----------|--------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------|
| 美容清洗废水、诊疗、手术废水 | 污水处理设施出口 | pH、COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮、粪大肠菌群 | 一年一次 | 《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中“综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）” |

#### 3、运营期噪声

### (1) 噪声源强分析

项目不设置高噪音设备，主要噪声源为诊疗设备运行噪声、动物日常偶发噪声。设备单台噪声在 60-70dB(A)之间，动物日常偶发噪声在 65-75dB(A)之间，顾客生活噪声在 60-70dB(A)之间。产噪源强均位于在项目内，本项目主要噪声源情况见下表。

表 4-6 运营期间主要声源源强一览表

| 序号 | 噪声源  | 噪声级<br>(dB(A)) | 数量 | 位置    | 治理措施                | 削减后<br>声压级 |
|----|------|----------------|----|-------|---------------------|------------|
| 1  | 设备噪声 | 60~70          | /  | 宠物医院内 | 优先选用低噪音设备，距离衰减、墙体隔声 | 50~55      |
| 2  | 宠物叫声 | 65~75          | /  | 宠物医院内 | 加强管理、合理喂食、距离衰减、墙体隔声 | 50~55      |
| 3  | 生活噪声 | 60~70          | /  | 宠物医院内 | 距离衰减、墙体隔声           | 50~55      |

### (2) 噪声污染治理措施

宠物叫声虽然具有不定时性和突发性，但是也具有可控性。一般动物在饥饿或口渴以及人为骚扰的情况下易烦躁多动发出叫声。要求工作人员应合理喂食，避免动物因饥饿或口渴而发出叫声，并且有效控制动物的活动噪声；同时可将动物存放于室内最里面房间，窗户采用多层隔声玻璃，避免动物偶发性噪声影响居民生活。

### (3) 厂界噪声预测

采用《环境影响评价技术导则 声环境》中的工业噪声预测模式。

① 计算某个室内声源在靠近围护结构处的倍频带声压级：

$$L_{oct,1} = L_{w\ oct} + 10\lg\left(\frac{Q}{4\pi r_1^2} + \frac{4}{R}\right)$$

式中： $L_{oct,1}$  — 某个室内声源在靠近围护结构处产生的倍频带声压级，dB；

$L_{w\ oct}$  — 某个声源的倍频带声功率级，dB；

$r_1$  — 室内某个声源与靠近围护结构处的距离，m；

$R$  — 房间常数， $m^2$ ；

Q— 方向性因子，无量纲值。

② 计算所有室内声源在靠近围护结构处产生的总倍频带声压级：

$$L_{oct,1}(T) = 10 \lg \left[ \sum_{i=1}^N 10^{0.1 L_{oct,1(i)}} \right]$$

③ 计算室外靠近围护结构处的声压级：

$$L_{oct,2}(T) = L_{oct,1}(T) - (TL_{oct} + 6)$$

④ 将室外声级  $L_{oct,2}(T)$  和透声面积换算成等效的室外声源，计算等效声源第  $i$  个倍频带的声功率级  $L_{w\ oct}$ ：

$$L_{w\ oct} = L_{oct,2}(T) + 10 \lg S$$

式中：S — 透声面积， $m^2$ 。

⑤ 等效室外声源的位置为围护结构的位置，其倍频带声功率级为  $L_{w\ oct}$ ，由此按室外声源方法计算等效室外声源在预测点产生的声级。

⑥ 计算某个室外声源在预测点产生的倍频带声压级：

$$L_{oct}(r) = L_{oct}(r_0) - 20 \lg(r/r_0) - \Delta L_{oct}$$

式中： $L_{oct}(r)$  — 点声源在预测点产生的倍频带声压级，dB；

$L_{oct}(r_0)$  — 参考位置  $r_0$  处的倍频带声压级，dB；

$r$  — 预测点距声源的距离，m；

$r_0$  — 参考位置距声源的距离，m；

$\Delta L_{oct}$  — 各种因素引起的衰减量(包括声屏障、遮挡物、空气吸收、地面效应引起的衰减量，计算方法详见导则)。

如果已知声源的倍频带声功率级  $L_{w\ oct}$ ，且声源可看作是位于地面上的，则

$$L_{oct}(r_0) = L_{w\ oct} - 20 \lg r_0 - 8$$

⑦由各倍频带声压级合成计算该声源产生的 A 声级  $Leq(A)$ 。

⑧计算总声压级

设第  $i$  个室外声源在预测点产生的 A 声级为  $L_{Ai}$ ，在 T 时间内该声源工

作时间为  $t_i$ ；第  $j$  个等效室外声源在预测点产生的 A 声级为  $L_{Aj}$ ，在 T 时间内该声源工作时间为  $t_j$ ，则预测点的总等效声级为：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left[ \frac{1}{T} \left( \sum_{i=1}^N t_i 10^{0.1 L_{Ai}} + \sum_{j=1}^M t_j 10^{0.1 L_{Aj}} \right) \right]$$

式中： $L_{eqg}$ —建设项目声源在预测点产生的噪声贡献值，dB；

T—用于计算等效声级的时间，s；

N—室外声源个数；

$t_i$ —在 T 时间内 i 声源工作时间，s；

M—等效室外声源个数；

$t_j$ —在 T 时间内 j 声源工作时间，s。

将噪声源在医院平面图上进行定位，利用上述预测模型，将有关参数代入公式计算，预测拟建项目噪声源对厂界外的影响，经计算，本项目厂界噪声影响预测结果见下表：

**表 4-7 厂界及敏感点噪声预测结果** 单位：dB (A)

| 位置           | 昼间   |      |      | 夜间   |      |      | 标准 |    |
|--------------|------|------|------|------|------|------|----|----|
|              | 背景值  | 贡献值  | 叠加值  | 背景值  | 贡献值  | 叠加值  | 昼间 | 夜间 |
| 东厂界          | /    | 43.9 | /    | /    | 43.9 | /    | 60 | 50 |
| 西厂界          |      | 44.5 |      |      | 44.5 |      |    |    |
| 北厂界          |      | 44.7 |      |      | 44.7 |      |    |    |
| 南厂界          |      | 42.8 |      |      | 42.8 |      |    |    |
| 东湖兰庭东苑 2 栋前排 | 51.8 | 40.3 | 52.0 | 43.6 | 40.3 | 43.8 | 60 | 50 |
| 东湖兰庭幼儿园      | 51.7 | 40.1 | 51.8 | 44.3 | 40.1 | 44.5 |    |    |
| 宠物医院上层住户(3楼) | 51.6 | 43.6 | 51.9 | 41.1 | 43.6 | 43.7 |    |    |

由上表可见，本项目各厂界昼夜噪声均满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准，敏感点环境噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类区限值要求。因此项目噪声对周边地区声环境影响较小，对敏感点产生影响较小，不会改变区域声环境功能。

#### (4) 监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），厂界环境噪声每季度至少开展一次监测，夜间生产的要监测夜间噪声。本次报告建议制定如下的噪声监测计划，如发现噪声超标，应及时进行整改，以降低对周边环境的影响。

表 4-8 声环境监测计划一览表

| 序号 | 监测点位      | 监测项目           | 频率           | 实施单位     | 执行标准                                |
|----|-----------|----------------|--------------|----------|-------------------------------------|
| 1  | 东、南、西、北厂界 | 等效连续 A 声级（Leq） | 1 次/季度，昼夜间进行 | 有资质的监测单位 | 《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类标准要求 |

#### 4、固体废物

##### 4.1 项目固废产生情况

该项目产生的固废主要为生活垃圾、医疗废物、一般固废、动物尸体以及废紫外线灯管。

##### （1）生活垃圾

项目职工定员 8 人，职工生活垃圾产生量取 0.5kg/（d·人），项目年工作 365 天，则本项目共产生生活垃圾 1.46t/a。集中收集后交由环卫部门统一处理。

##### （2）医疗废物

##### ①诊疗废物

诊疗活动产生的医疗废物来源广泛、成分复杂，对照《国家危险废物名录》（2021 年版），废物类别为 HW01，废物代码是 841-005-01，属于危险废物，委托有专门资质的单位收集处理。主要包括废药剂瓶、废棉球、废纱布、废注射器、废输液瓶、废包装材料、输液管、以及过期变质废药品等感染性、损伤性、药物性废物。总产生量约为 0.4t/a。

##### ②化验废物

对动物的病情诊断需在化验室进行化验，会产生化验废物，主要为废试纸条、废检测板、沾染动物血液的废试剂盘等，经过类比，本项目化验废物产生量约为 0.1t/a。项目化验废物暂存在危废贮存库并委托有资质单位进行处



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>置。</p> <p>③动物切除组织</p> <p>本项目手术中会有少量动物切除组织产生，经过类比，本项目动物切除组织产生量约为 0.04t/a，暂存于危废贮存库，并委托有资质单位进行处置。</p> <p>（3）一般固废</p> <p>①动物粪便</p> <p>动物在住院与寄养过程中会有日常排泄物产生，医院喷洒消毒剂后袋装收集，交由环卫部门统一清运。粪便产生量约为 0.1t/a。</p> <p>②动物废毛、指甲</p> <p>项目进行美容服务、动物笼清洗等会产生动物废毛、指甲。经类比，本项目动物废毛、指甲产生量约为 0.008t/a，集中收集喷洒除臭剂后交由环卫部门统一清运。</p> <p>（4）废紫外线灯管</p> <p>本项目诊室内安装 3 根紫外线灯管，一年换一次，故废紫外线灯管年产生量约为 3 根。废紫外线灯管含汞，属于危废，须定期交由有资质单位进行处置。</p> <p>（5）动物尸体</p> <p>宠物在医疗过程中会出现宠物死亡的情况，其产生量为 2-3 只/a。对照《国家危险废物名录》（2021 年版），暂存于处置区中，之后联系宠物主人，依据《病死及死因不明动物处置办法》要求，交由有资质单位进行无害化处理。</p> <p>根据《动物防疫法》，对于病死动物尸体应当按照国务院兽医主管部门的规定进行无害化处理；农业部印发的《农业农村部财政部关于进一步加强病死畜禽无害化处理工作的通知》（农牧发〔2020〕6 号）也明确提出，动物卫生监督机构承担病死动物及动物产品无害化处理的监管责任；《病死及病害动物无害化处理技术规范》(农医发[2017]25 号)明确了病害动物无害化处理的技术要求。根据《关于病害动物无害化处理有关意见的复函》（环办函〔2014〕789 号），不宜将动物尸体处置项目认定为危险废物集中处置项目，</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

而是由农业部门按照有关法律法规和技术规范进行监管。本项目对病死动物尸体采用防腐防渗的密封包装后置于零下 10 度的冰柜内冷冻暂存,贮存周期不超过 2 天,后委托有资质单位转运处置,对暂存冰柜设置警示标识与定期清洗消毒,各项要求均按照《病死及病害动物无害化处理技术规范》(农医发[2017]25 号)要求进行。

项目具体固废产排情况如下表所示:

表 4-9 固体废物产排情况 单位: t/a

| 固废名称   | 产生工序        | 形态   | 主要成分                                      | 年产生量  | 废物类别及代码                                          | 贮存方式                                                                      | 处置方式                              |
|--------|-------------|------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 生活垃圾   | 生活、办公       | 固    | 废纸、塑料等                                    | 1.46t | /                                                | 设置垃圾桶集中收集,日产日清                                                            | 每天由市政环卫部门统一清运                     |
| 动物粪便   | 宠物生活        | 固    | 动物排泄物                                     | 0.1   | 900-999-99                                       |                                                                           | 喷洒消毒剂后交由环卫部门处理                    |
| 动物废毛   | 美容、动物笼清洗、手术 | 固    | 动物毛发、指甲                                   | 0.008 | 900-999-99                                       |                                                                           | 每天由市政环卫部门统一清运                     |
| 动物尸体   | 宠物诊疗        | 固    | 动物尸体                                      | 2-3 只 | HW01<br>841-003-01                               | 采用防腐防渗的密封包装后置于零下 10 度的冰柜内冷冻暂存,贮存周期不超过 2 天,后委托有资质单位转运处置,对暂存冰柜设置警示标识、定期清洗消毒 | 按《病死及死因不明动物处置办法》要求,交由有资质单位进行无害化处理 |
| 废紫外线灯管 | 消毒          | 固    | 含汞废紫外线灯管                                  | 3 根   | HW29<br>900-023-29                               | 暂存于危废贮存库                                                                  | 定期交由有资质单位进行处置                     |
| 医疗废物   | 诊疗废物        | 宠物诊疗 | 废药剂瓶、废棉球、废包装材料、废纱布、废注射器、废输液瓶、输液管以及过期变质废药品 | 0.4   | HW01<br>841-005-01、<br>841-002-01、<br>841-002-01 | 暂存在危废贮存库并设专门的医疗废物收集桶分类收集;院内暂存时间不超过 2 天                                    | 暂存在危废贮存库并委托有资质单位进行处置              |
|        | 化验废         | 宠物诊  | 废塑料、废                                     | 0.1   | HW01                                             |                                                                           |                                   |

|        |      |   |         |      |                    |  |  |
|--------|------|---|---------|------|--------------------|--|--|
| 物      | 疗    |   | 检测板、废药品 |      | 841-004-01         |  |  |
| 动物切除组织 | 宠物诊疗 | 固 | 动物组织    | 0.04 | HW01<br>841-003-01 |  |  |

4-10 项目危险废物产排情况一览表

| 危废名称   | 危废类别及代码                                                  | 产生量(t/a) | 产生工序 | 形态 | 有害成分         | 危险特性 | 污染防治措施                                 |
|--------|----------------------------------------------------------|----------|------|----|--------------|------|----------------------------------------|
| 诊疗废物   | HW01<br>841-005-01<br>、<br>841-002-01<br>、<br>841-002-01 | 0.4      | 宠物诊疗 | 固  | 化学药物         | In、T | 须设专门的医疗废物收集桶，分类收集。暂存在危废贮存库并委托有资质单位进行处置 |
| 化验废物   | HW01<br>841-004-01                                       | 0.1      |      | 固  | 动物废血液、病菌、传染物 | In   |                                        |
| 动物切除组织 | HW01<br>841-003-01                                       | 0.04     |      | 固  | 病菌、传染物       | In   |                                        |
| 废紫外线灯管 | HW29<br>900-023-29                                       | 3 根      | 消毒   | 固  | 汞            | T    | 每年更换一次，暂存在危废贮存库并委托有资质的单位处置             |

## 4.2 环境管理要求

### ①一般固废的环境管理要求

a、设分类暂存，确保各类固废得到合理处置；

b、生活垃圾暂存于垃圾桶，动物粪便应先消毒，每种固废收集过程中与其他废弃物、危险废物区别开来，标上标记，废物收集桶应有防渗、防漏、防腐措施。

c、一般固废均按其资源化、无害化的方式进行处置。

### ②危险废物的环境管理要求

项目就诊工作区内各个科室均设置医疗垃圾桶，用于盛装废注射器、废输液瓶、废棉球纱布、废试纸条、废药品等诊疗垃圾。环评要求设置一间危废贮存库，将收集的医疗废物暂存于危废贮存库，同时危险废物应置于容器或包装物中，不应直接散堆；危废贮存库保持密闭，定期喷洒除臭剂。

根据医疗废物收集、转运和处置过程的环境管理要求，根据《医疗废物

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》，环评要求对产生的各类医疗废物进行分类管理、分类收集、运送与暂存，被医疗废物污染的物品或废弃的容器按照医疗废物进行处理，并及时将各种医疗废物交由有资质的单位统一处置。禁止露天存放医疗废物，禁止将医疗废物混入其它废物、生活垃圾或向环境排放，或不按环保要求擅自进行处置。</p> <p>此外，要求院方按照相关规定要求做到以下几点：</p> <p>①医疗废物分类收集要求</p> <p>医疗垃圾的收集是否完善彻底、是否分类是医院废弃物处理处置的关键。</p> <p>A、根据医疗废物的类别，将医疗废物分类置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内；收集容器应符合规定要求，盛装医疗废物的每个包装物、容器外表面应当有警示标识和中文标签，中文标签的内容应当包括：医疗废物产生单位、产生日期、类别及需要的特别说明等。</p> <p>B、在盛装医疗废物前，应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查，确保无破损、渗漏和其它缺陷。</p> <p>C、各类医疗废物不能混合收集；有机、无机，液体、固体必须分开收集。</p> <p>D、在诊断室等高危区必须采用双层废物袋或可密封处理的聚丙烯塑料桶，针头等锐器不应和其他废物混放，使用后要稳妥安全地放入防漏、防刺的专用锐器容器中。锐器容器要求有盖，并做好明显的标识，防止转运人员被锐器划伤引起疾病感染。</p> <p>E、医疗废物收集袋的颜色为黄色，印有盛装医疗废物的文字说明和医疗废物警示标识，装满 3/4 后就应当由专人密封清运至医疗垃圾收集桶暂存。医疗废物收集袋口可用带子扎紧，禁止采用订书机之类的简易封口方式。综上所述，本项目固体废弃物均得到了合理处置，不会对周围环境产生直接、明显的影响。</p> <p>②医疗废物暂存要求</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>项目设置专门的医疗废物收集桶用于收集、暂存医疗废物。医疗废物收集桶放置区域应严格按照《危险废物储存污染控制标准》相关要求进行建设，做好防风、防雨、防渗，防止二次污染；地面采用坚固、防渗、耐腐蚀的材料建造，设堵截泄漏的裙脚、地沟等设施。同时，要求医疗废物收集点应设专职管理人员，防止非工作人员接触医疗废物；有防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗和预防儿童的安全措施；易于清洁和消毒；设置明显的医疗废物警示标识和“禁止吸烟、饮食”的警示标识。</p> <p>根据《医疗卫生机构医疗废物管理办法》中“医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天”的规定要求，评价要求医疗垃圾尽可能做到“日产日清”的清运方式，院内暂存时间不得超过 2 天。本项目危废按照相关要求，不超过 2 天即进行一次转移，转移后和贮存期间，每天对危废贮存库采取喷洒除臭剂和消毒剂进行一次消毒、除臭处理。危废贮存库地面依据《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）采取表面防渗措施，表面防渗材料应与所接触的物料或污染物相容，采用抗渗混凝土材料，危废贮存库能够满足需求。同时，根据《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》等相关规定，评价要求院方应对医疗垃圾暂存设施进行消毒处理。</p> <p>③医疗废物的交接</p> <p>医疗废物运送人员在接收医疗废物时，应外观检查医疗卫生机构是否按规定进行包装、标识，并盛装于周转箱内，不得打开包装袋取出医疗废物。对包装破损、包装外表污染或未盛装于周转箱内的医疗废物，医疗废物运送人员应当要求医疗卫生机构重新包装、标识，并盛装于周转箱内。拒不按规定对医疗废物进行包装的，运送人员有权拒绝运送，并向当地环保部门报告。</p> <p>④医疗废物转运要求</p> <p>本项目医疗废物的交接和运输时应填写《医疗废物运送登记卡》，一车一卡，实施危险废物转移联单管理制度。在医疗废物运送过程中不得丢弃、遗撒医疗废物，不得装载或混装其它货物和动植物。同时，医疗废物转运应当使用符合《医疗废物转运车技术要求》GB19217 的专用车辆。</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>⑤医疗废物处置要求</p> <p>评价要求项目运营过程中产生的医疗废物必须交由有资质的单位进行统一处置。禁止提供或委托无资质的单位从事收集、运送、贮存和处置医疗废物的经营活动；禁止将医疗废物混入其它废物、生活垃圾或向环境排放，或不按环保要求擅自进行处置；禁止任何单位和个人转让、买卖医疗废物；禁止在运送过程中丢弃医疗废物。</p> <p>⑥动物尸体处置要求</p> <p>针对动物尸体应按照《病死及死因不明动物处置办法（试行）》，交于相关单位无害化处理。若发现病死或死因不明动物时，应当立即报告当地动物防疫监督机构，并做好临时看管工作。所在地动物防疫监督机构接到报告后，应立即派员到现场作初步诊断分析，能确定死亡病因的，应按照国家相应动物疫病防治技术规范的规定进行处理；不能确定死亡病因的，当地动物防疫监督机构应立即采样送县级以上动物防疫监督机构确诊。动物尸体要在动物防疫监督机构的监督下进行深埋、化制、焚烧等无害化处理。</p> <p>综上所述，本项目固体废弃物均得到了合理处置，不会对周围环境产生影响。</p> <p><b>5、地下水及土壤</b></p> <p><b>（1）污染源分析</b></p> <p>根据建设项目工程分析和建设特点，地下水及土壤污染源主要是危废暂存间、废水收集管道、洗浴区。</p> <p><b>（2）污染物类型和污染途径</b></p> <p>污染物类型主要为医疗废物、美容清洗废水、诊疗和手术废水等。非正常工况下，危废暂存间、美容室地坪破损出现裂缝造成泄漏，废水收集管道破裂发生渗漏，导致污染物质因垂直入渗作用，进入土壤中，进而深入地下水中造成土壤和地下水的污染。</p> <p><b>（3）污染防控措施</b></p> <p>拟建项目应按照规定和要求对危废暂存间、洗浴区、废水收集管道做好</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

防腐防渗措施，避免发生泄露事故。将宠物医院危废暂存间、洗浴区、废水收集管道区列为重点防渗区，其他区域可作为一般防渗区或简单防渗区。

本项目不涉及重大有毒有害危险化学品等物质，当在企业采取相关防腐防渗措施后，并且加强日常监督管理情况下，本项目无地下水及土壤直接污染途径，对周边环境影响较小。

## 6、环境风险

### (1) 风险物质识别

根据项目使用的原辅料种类可知，本项目涉及环境风险物质为乙醇、医疗废物，其危险性为易燃物品、健康危险急性毒性物质。拟建项目的环境风险 Q 值计算情况见下表。

表 4-11 拟建项目的环境风险 Q 值计算

| 风险物质     | 最大储存量 $q_n$ (t) | 临界值 $Q_n$ (t) | Q 值    |
|----------|-----------------|---------------|--------|
| 医用酒精(乙醇) | 0.012           | 5             | 0.0024 |
| 医疗废物     | 0.2             | 5             | 0.04   |
| 合计       | /               | /             | 0.0424 |

本项目使用到的乙醇、医疗废物危险物质的最大量对照《建设项目环境风险评价技术导则》(HJ 169-2018)附录 B“各风险物质对应的临界存储量”以及附录 C“危险物质数量与临界量 Q”的计算方法，计算出来的 Q 值小于 1，环境风险仅简单分析。

### (2) 环境风险源分布及影响途径

根据拟建项目原辅材料及生产过程的风险源识别，项目环境风险分布及影响途径具体分析如下：

表 4-12 风险源分布及影响途径

| 序号 | 危险单元 | 风险源  | 主要危险物质 | 环境风险类型   | 环境影响途径        | 可能受影响的环境敏感目标                               |
|----|------|------|--------|----------|---------------|--------------------------------------------|
| 1  | 药房   | 医用酒精 | 乙醇     | 泄露、火灾、爆炸 | 通过径流、地表入渗、遇明火 | 影响地表水、地下水水质，污染地下水环境、土壤环境，遇明火发生火灾、爆炸造成人财两失。 |

|   |        |        |       |    |           |                           |
|---|--------|--------|-------|----|-----------|---------------------------|
| 2 | 病房、手术室 | 废水收集管道 | 废水    | 泄露 | 通过径流、地表入渗 | 影响地表水、地下水水质，污染地下水环境、土壤环境。 |
| 3 | 危废暂存间  | 医疗废物等  | 医疗废物等 | 泄露 | 通过径流、地表入渗 | 影响地表水、地下水水质，污染地下水环境、土壤环境。 |

(3) 环境风险防范措施

1) 废水处理系统的风险防范措施

①本项目废水处理系统为医疗废水成套设备。主要配件均有备用件。如设备出现故障或出水水质不稳定需检修或更换处理设备。

②本项目事故情况下医院将停止用水，废水将不再继续产生，故不单独设置事故池。

2) 医疗废物管理

①定期认真组织学习《医疗废物管理条例》及相关文件，加强相关知识的宣传力度，并将有关法律法规、医疗废物分类目录张贴在墙上，严格工作人员操作规程，按规定做好医疗废物从产生到收集的过程管理工作。

②对产生的各类医疗废物进行分类管理、分类收集、运送与暂存，对医疗废物暂存间地面和内墙均采取防渗措施，地面并做防腐处理。

③被医疗废物污染的物品或废弃的容器按照医疗废物进行处理，并及时将各种医疗废物交由有资质的单位统一处置。

④禁止露天存放医疗废物，禁止将医疗废物混入其它废物、生活垃圾或向环境排放，或不按环保要求擅自进行处置。

3) 传染病、疫情等卫生风险措施

做好医院内部消毒、杀虫、灭鼠工作；对于患病宠物和可疑患病宠物应加强管理。要进行房舍隔离，严密消毒（用具、饲料等）。严格遵守《中华人民共和国动物防疫法》、《重大动物疫情应急条例》、《动物疫情报告管理办法》等法律法规，一旦发现宠物传染病或疑是宠物疫情的，及时按规定程序上报，不得接受患传染病或疫情的宠物。同时要采取应急措施控制疫情蔓延。



#### 4) 危化品泄露应急处理及应急措施

本项目医用酒精应根据性质分类存放，加强通风。本项目医用酒精一次用量很少，不会发生大泄漏。当发生泄漏时应尽可能切断泄漏源，防止进入下水道等限制性空间；用砂土或其它不燃材料吸附或吸收；切断火源。医院内应设置干粉灭火器，一旦发生火灾及时使用灭火器灭火。

综上，本项目营运期间不存在较大风险源。只要医院加强管理，建立健全相应的风险防范措施，并在设计、管理及运行中得到认真落实，本项目环境风险可接受。

#### 7、电磁辐射

项目 DR 影像室设有的 DR 机等涉及辐射类的设备必须严格按照《中华人民共和国放射性污染防治法》及其他相关规定执行，落实辐射环境保护措施，并另行进行辐射环境影响评价并向主管环保部门申请审批。本报告表不涉及辐射的影响评价内容。

#### 8、项目环保投资情况

该项目总投资 120 万元，其中环保投资 7.8 万元，占总投资额的 6.5%，具体环保投资估算情况详见下表。

表 4-13 项目环保投资一览表

| 序号 | 项目   | 内容                      | 效果                                                   | 投资(万元) |
|----|------|-------------------------|------------------------------------------------------|--------|
| 1  | 废水治理 | 生活污水                    | 生活污水进入化粪池预处理后接入市政污水管网。                               | 依托     |
|    |      | 美容清洗废水、诊疗和手术废水、动物笼清洗废水  | 经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，再进入市政污水管网。                        | 5      |
| 2  | 废气治理 | 动物住院产生的少量异味和污水处理设施产生的废气 | 加强对动物粪便及尿液及时清理，并在病房及寄养区定期喷洒除臭剂；项目异味经通风换气，污水处理设备密闭处理。 | 0.5    |

|  |    |        |                  |                                |                                        |     |
|--|----|--------|------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-----|
|  | 3  | 噪声治理   |                  | 选用低噪声设备，合理布局，密闭隔声，墙体隔声，加强动物管理。 | 满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 2 类标准 | 1   |
|  | 4  | 固体废物处置 | 生活垃圾             | 环卫部门统一处理                       | /                                      | 0.3 |
|  |    |        | 一般固废（动物粪便、废毛、指甲） | 喷洒消毒剂后交由环卫部门统一处理               | /                                      |     |
|  |    |        | 医疗废物、废紫外线灯管、动物尸体 | 交有资质单位定期处理                     | 满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597—2023）中相关要求    | 1   |
|  | 合计 |        |                  |                                |                                        |     |

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

9、项目环评与排污许可联动内容

根据安徽省生态环境厅于 2021 年 1 月 30 日发布的《安徽省生态环境厅关于统筹做好固定污染源排污许可日常监管工作的通知》(皖环发[2021]7 号),属于现行《固定污染源排污许可分类管理名录》内重点管理和简化管理的行业,在环评文件中应明确“建设项目环境影响评价与排污许可联动内容”和《建设项目排污许可申请与填发信息表》。

根据项目的建设行业类别,对照《固定污染源排污许可分类管理名录(2019 年版)》,具体判定情况如下表所示。

**表 4-14 固定污染源排污许可证分类管理名录(2019 版)对照表(摘录)**

| 序号       | 行业类别           | 重点管理                        | 简化管理                             | 登记管理                                     |
|----------|----------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| 五十、其他行业  |                |                             |                                  |                                          |
| 108      | 除 1-107 外的其他行业 | 涉及通用工序重点管理的,存在本名录第七条规定情形之一的 | 涉及通用工序简化管理的                      | 涉及通用工序登记管理的                              |
| 五十一、通用工序 |                |                             |                                  |                                          |
| 112      | 水处理            | 纳入重点排污单位名录的                 | 除纳入重点排污单位名录的,日处理能力 2 万吨及以上的水处理设施 | 除纳入重点排污单位名录的,日处理能力 500 吨及以上 2 万吨以下的水处理设施 |

由上表分析可知,本项目水处理设施日处理能力远低于 500 吨,故不涉及通用工序登记管理,不存在管理名录第七条规定情形之一。因此,本项目不需要申请取得排污许可证或填报排污登记表。

## 五、环境保护措施监督检查清单

| 内容<br>要素 | 排放口(编号、名称)/<br>污染源     | 污染物项目                                             | 环境保护措施                                                                 | 执行标准                                  |
|----------|------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 大气环境     | 厂界                     | 异味                                                | 加强对动物粪便及尿液及时清理，并在病房及寄养区定期喷洒除臭剂；项目异味经通风换气，污水处理设备密闭处理。                   | 符合《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）中要求          |
| 地表水环境    | 生活污水                   | COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、NH <sub>3</sub> -N       | 化粪池预处理后进入市政污水管网。                                                       | 满足污水厂接管标准                             |
|          | 美容清洗废水、诊疗和手术废水、动物笼清洗废水 | COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、NH <sub>3</sub> -N、粪大肠菌群 | 经配备的污水处理设施处理后进入化粪池，再进入市政污水管网。                                          | 满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准 |
| 声环境      | 车间设备                   | 噪声                                                | 选用低噪声设备，合理布局，密闭隔声，墙体隔声，加强动物管理。                                         | 满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的2类标准  |
| 固体废物     | 日常生活                   | 生活垃圾                                              | 环卫部门统一处理                                                               | /                                     |
|          | 一般固废                   | 动物粪便、废毛、指甲                                        | 喷洒消毒剂后交由环卫部门统一处理                                                       | 贮存过程应满足“防渗漏、防雨淋、防扬尘”要求                |
|          | 危险固废                   | 医疗废物                                              | 暂存危废贮存库，交有资质单位定期处理                                                     | 满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597—2023）中相关要求   |
|          |                        | 废紫外线灯管                                            |                                                                        |                                       |
|          | /                      | 动物尸体                                              | 采用防腐防渗的密封包装后置于零下10度的冰柜内冷冻暂存，贮存周期不超过2天，后委托有资质单位转运处置，对暂存冰柜设置警示标识、定期清洗消毒。 | 按《病死及死因不明动物处置办法》要求，交由有资质单位进行无害化处理     |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 土壤及地下水污染防治措施 | 危废暂存间、洗浴区、废水收集管道区列入重点防渗区，其他区域列入一般防渗区或简单防渗区，做好相应防渗处理。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 生态保护措施       | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 环境风险防范措施     | 落实专职管理人员，危险化学品出入库进行核查登记，并定期检查库存。制定应急预案，建立健全安全、环境管理体系，一旦发生事故，要做到快速、搞笑、安全处置。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 其他环境管理要求     | <p><b>一、环境管理</b></p> <p>1、环境管理机构</p> <p>项目建成后，建设单位应重视环境保护工作，并设置专门从事环境管理的机构，配备专职环保技术人员 1 名，负责环境监督管理工作，同时要加强对管理人员的环保培训，不断提高管理水平。</p> <p>2、环境管理内容</p> <p>建设项目在生产运行过程中为保证环境管理系统的有效运行，应制定环保管理方案，环境管理方案主要包括以下内容：</p> <p>（1）组织贯彻国家及地方的有关环保方针、政策法令和条例，搞好环境教育和技术培训，提高公司职工的环保意识和技术水平，提高污染控制的责任心。</p> <p>（2）制定并实施公司环境保护工作的长期规划及年度污染治理计划；定期检查环保设施的运行状况及对设备的维修与管理，严格控制“三废”的排放。</p> <p>（3）掌握公司内部污染物排放状况，编制公司内部环境状况报告。</p> <p>（4）负责环保专项资金的平衡与控制及办理环保超标缴费工作。</p> <p>（5）协同有关环境保护主管部门组织落实“三同时”，参与有关方案的审定及竣工验收。</p> <p>（6）落实排污申报制度，组织环境监测，检查公司环境状况，并及时将环境监测信息相环保部门通报。</p> <p>（7）调查处理公司内污染事故和污染纠纷；组织“三废”处理技术的实验和研究；建立污染突发事件分类分级档案和处理制度。</p> <p>（8）努力建立全公司的 EMS（环境管理系统），以达到 ISO14000</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>的要求。</p> <p>(9) 建立清洁生产审计计划，体现“以防为主”的方针，实现环境效益和经济效益的统一。</p> <p>3、环境保护管理制度的建立</p> <p>(1) 报告制度</p> <p>按《建设项目环境保护管理条例》中第十七条和十九条规定，本项目在竣工后，必须对配套建设的环境保护设施进行验收，编制验收报告；且配套建设的环境保护设施经验收合格后方可投入生产或者使用；未经验收或者验收不合格的，不得投入生产或者使用。</p> <p>项目建成后应严格执行月报制度。既每月向当地环保部门报告污染治理设施运行情况、污染物排放情况以及污染事故、污染纠纷等情况。</p> <p>企业排污发生重大变化、污染治理设施改变或生产运行计划发生改变等都必须向当地环保部门申报，经审批同意后方可实施。</p> <p>(2) 污染治理设施的管理制度</p> <p>对污染治理设施和管理必须与生产经营活动一起纳入企业的日常管理中，要建立岗位责任制，制定操作规程，建立管理台帐。</p> <p>(3) 奖惩制度</p> <p>企业应设置环境保护奖惩制度，对爱护环保设施，节能降耗、改善环境者给予奖励；对不按环保要求管理，造成环保设施损坏、环境污染和资源、能源浪费者给予以重罚。</p> <p>4、加强环境管理</p> <p>(1) 将环境管理纳入生产管理，避免工艺操作异常；</p> <p>(2) 加强设备养护，堵截跑、冒、滴、漏；</p> <p>(3) 大修期间应同时对环保设施进行检修，清除杂物，保证管路畅通，需要更换的零部件应予更换；</p> <p>(4) 推广应用先进的环保技术和经验，促进污染的综合防治和废物的回收利用或循环利用。</p> <p>(5) 组织开展环境保护宣传和教</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>的清洁生产意识。</p> <p>5、项目“三同时”要求</p> <p>（1）污染防治措施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。</p> <p>（2）完成排污口规范化建设，应在排污口设置统一标志。</p> <p>（3）防治污染设施必须经验收合格后，建设项目方可正式投入生产。</p> <p><b>二、排污口规范化设置</b></p> <p>根据国家环保总局《关于开展排污口规范化整治试点工作的意见》、《关于加快排污口规范化整治试点工作的通知》和《安徽省污染源排放口规范化整治管理办法》精神，企业所有排放口（包括水、气、声、渣）必须按照“便于采集样品、便于计量监测、便于日常现场监督检查”的原则和规范化要求，排污口要立标管理，设立国家标准规定的标志牌，根据排污口污染物的排放特点，设置提示性或警告性环境保护图形标志牌，一般污染源设置提示性标志牌，毒性污染物设置警告性环境保护图形标志牌；绘制企业排污口分布图，对治理设施安装运行监控装置、排污口的规范化要符合有关要求。</p> <p>（1）合理设置排污口位置，排污口应按规范设计，并按《污染源监测技术规范》设置采样点。</p> <p>（2）按照《环境保护图形标志》（GB15562.1-1995）及（GB15562.2-1995）修改单的规定，规范化设置废气排气筒、噪声排放口、一般固废库、危废库等。</p> <p>对企业车间废气处理装置的排口分别设置平面固定式提示标志牌或树立式固定式提示标志牌，平面固定式标志牌为0.48cm×0.3cm的长方形冷轧钢板，树立式提示标志牌为0.42cm×0.42cm的正方形冷轧钢板，提示牌的背景和立柱为绿色，图案、边框、支架和辅助标志的文字为白色，文字字型为黑体，标志牌辅助标志内容包括排污单位名称、标志牌名称、排污口编号和主要污染物名称，并交付当地环保部门注明。具体</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

如下所示：

表5-1 环境保护图形标志

|                                                                                   |                               |                                                                                    |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|  | 简介：污水排放口提示图形符号，表示污水向水体排放      |  | 简介：废气排放口提示图形符号，表示废气向大气环境排放  |
|  | 简介：噪声排放源提示图形符号，表示噪声向外环境排放     |  | 简介：一般固体废物提示图形符号，表示一般固废贮存处置场 |
|  | 简介：危险废物排放源警告图形符号，表示危险废物向外环境排放 |                                                                                    |                             |

（3）按照要求填写由原国家环保部统一印制的《中华人民共和国规范化排污口标志登记证》。

（4）排污口相关设置属于环境保护设施的，应将其纳入本单位设备管理，并选派具有专业知识的专职或兼职人员对排污口进行管理。另外，项目建成投入生产前，应向生态环境主管部门进行排污许可证申报。



## 六、结论

安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司宠物医院项目建设符合国家产业政策、当地规划以及相关法律法规要求。建设单位需认真落实本报告提出的各项污染防治措施，加强环境管理，做好环境污染防治工作。项目营运过程中废气、废水、噪声各类污染物均能达标排放，固体废物得到妥善处置，本项目排放的各类污染物对环境影响程度和范围均较小。

因此，从环境保护角度看，该项目建设是可行的。

## 附表

建设项目污染物排放量汇总表

| 项目<br>分类     | 污染物名称              | 现有工程<br>排放量(固体废物产生<br>量) ① | 现有工程<br>许可排放量<br>② | 在建工程<br>排放量(固体废物产生<br>量) ③ | 本项目<br>排放量(固体废物产生<br>量) ④ | 以新带老削减量<br>(新建项目不填) ⑤ | 本项目建成后<br>全厂排放量(固体废物产生<br>量) ⑥ | 变化量<br>⑦  |
|--------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|
| 废气           | 臭气浓度               | 0                          | 0                  | 0                          | 少量                        | 0                     | 少量                             | 少量        |
| 废水           | COD <sub>Cr</sub>  | 0                          | 0                  | 0                          | 0.054t/a                  | 0                     | 0.054t/a                       | +0.054t/a |
|              | BOD <sub>5</sub>   | 0                          | 0                  | 0                          | 0.03t/a                   | 0                     | 0.03t/a                        | +0.03t/a  |
|              | SS                 | 0                          | 0                  | 0                          | 0.03t/a                   | 0                     | 0.03t/a                        | +0.03t/a  |
|              | NH <sub>3</sub> -N | 0                          | 0                  | 0                          | 0.003t/a                  | 0                     | 0.003t/a                       | +0.003t/a |
|              | 粪大肠菌群              | 0                          | 0                  | 0                          | 526 个/L                   | 0                     | 526 个/L                        | +526 个/L  |
| 一般工业<br>固体废物 | 生活垃圾               | 0                          | 0                  | 0                          | 1.46t/a                   | 0                     | 1.46t/a                        | +1.46t/a  |
|              | 动物粪便               | 0                          | 0                  | 0                          | 0.1t/a                    | 0                     | 0.1t/a                         | +0.1t/a   |
|              | 动物废毛、指甲            | 0                          | 0                  | 0                          | 0.008t/a                  | 0                     | 0.008t/a                       | +0.008t/a |
| 危险废物         | 医疗废物               | 0                          | 0                  | 0                          | 0.54t/a                   | 0                     | 0.54t/a                        | +0.54t/a  |
|              | 废紫外线灯管             | 0                          | 0                  | 0                          | 3 根/a                     | 0                     | 3 根/a                          | +3 根/a    |
|              | 动物尸体               | 0                          | 0                  | 0                          | 2-3 只/a                   | 0                     | 2-3 只/a                        | +2-3 只/a  |

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①

# 环境影响评价委托书

安徽汇泽通环境技术有限公司：

我公司拟在安徽省六安市霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑建设宠物医院项目。根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》等法律、法规的规定，该项目建设前期需要进行环境影响评价工作。我公司委托贵单位就该项目进行环境影响评价，贵单位负责提交该项目《环境影响报告表》，具体要求在合同文本中商定。

特此委托！

委托单位：安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司

委托日期：2023.5.29





统一社会信用代码

91341525MA8QHEB9XJ

# 营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可监管信息。

名称 安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司

类型 有限责任公司分公司(自然人独资)

经营范围 一般项目：宠物食品及用品零售；宠物销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）  
许可项目：动物诊疗（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

负责人 李豪庭

成立日期 2023年05月31日

经营场所 安徽省六安市霍山县衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑19号

登记机关

2023年06月04日



# 动物诊疗许可证

(正本)

动诊证【2023】第003号

诊疗机构名称：安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司

法定代表人(负责人)：李豪庭

诊疗活动范围：宠物疾病的诊断和治疗

从业地点：霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑19号





## 租赁合同

出租方：叶红 身份证号：342427199103170524（以下简称“甲方”）

承租方：李豪庭 身份证号：342427198907074832（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》和霍山县政府有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，协商一致，订立本合同，承诺共同遵守。双方同意条款如下：

### 一、出租物业基本情况：

1、甲方是位于霍山东湖兰亭 1 号楼 17 号（门面）物业（以下简称“该物业”）的合法产权人，现同意将该物业租给乙方使用。

二、租赁交付使用条件：甲方负责通电、通水无房产合同纠纷。

### 三、租赁期限及租金支付方式：

1、该物业租赁期由 2023 年 08 月 08 日 至 2033 年 08 月 07 日 止，共计 10 年。交付使用期为 2023 年 05 月 08 日，甲方给乙方 3 个月装修期（装修期免收租金）。

2、该物业租金为 35000 元，大写人民币叁万肆仟伍元整。从第四年起租金按市场价格进行调整，如附近房租都下降，此房租也应给承租方进行下调。每年上涨 5%（ $35000 \times 5\%$ ）即上调（1750 元），即第四年至第十年每年租金为 36750 元/年。租金支付时间为合同签字生效后 7 天内支付第一年房租，先付费后使用，下年在到期日前一个星期内一次性支付下年房租，以此类推。（本物业租赁费用为不

含税价，如乙方需甲方提供有效的发票票据，所涉及的税收由乙方承担）

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按租金的0.5%支付滞纳金。超过一个星期甲方有权收回此出租房，乙方须负担违约责任。

#### 四、其它约定：

1、乙方承担租赁期内管理费/水费/电费/气费/清洁费/有线电视频道费等有关杂费实际使用费用及使用不当所造成的维修费用。为确保到期不能产生未交费用，乙方签定合同生效时交保证金伍佰元给甲方，到期无未交费用及其他损失甲方退还保证金。

2、甲方保证该物业无产权及经济纠纷。如果任何第三方对出租房屋主张权利，且确系甲方的过错致乙方无法使用租赁房屋，甲方应赔偿乙方所受的损失。

3、如因租金价格得不到一致而产生的合同终止，所造成的损失由乙方独自承担。若在租赁期内发生水灾、火灾等人为直接或间接原因造成的损失由乙方独自承担。

4、未经甲方同意，乙方不可自行将房屋转租、转借、擅自拆改结构。如擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金壹万元，如因此造成承租房屋损坏的，还应负责赔偿恢复原样所产生的全部费用。

5、如到期不续租，乙方不负责清理房屋内的装潢结构及垃圾。

6、若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金壹万元。

7、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金壹万元。

#### 五、合同终止：

1、租赁期限届满关系自然解除，本合同终止。

2、乙方应在期满前两个月，提出是否续租事宜，在同等条件下，乙方拥有优先续租权。

#### 六、免责条款：

1、房屋及其附属设施由于不可抗力造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、由于政府政策原因导致合同不能全面履行的，甲、乙双方互不承担责任。租金按实际使用时间计算，多退少补。

#### 七、合同的效力及纠纷解决：

1、本合同经甲、乙双方在充分理解并认同的基础上签名确认。

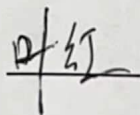
2、本合同一式两份具有同等法律效力，甲、乙双方各持一份。

本合同内未尽之事项，甲、乙双方可协商作补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。如因本合同而产生的纠纷，甲、乙双方可协商解决，协商未果则均同意交由当地的人民法院裁决。

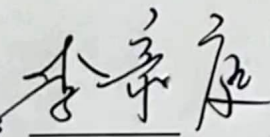
出租方：

承租方：

签名：



签名：

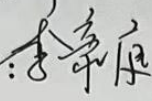


2013年8月8日



## 租赁合同

出租方：江善玄 身份证号：24152520150314161X (以下简称“甲方”)

承租方： 身份证号：342427198907074832 (以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律、法规，在自愿、平等、互利的基础上，甲、乙双方经协商一致，订立本合同，条款如下：

### 一、出租房屋基本情况：

1、甲方是位于霍山东湖兰亭1号楼18号门面(70 m<sup>2</sup>)的合法产权人，无房产合同纠纷，现同意将该房屋租给乙方使用。

二、租赁交付使用条件：甲方负责开通水、电并承担所需费用。

### 三、租赁期限及租金支付方式：

1、该房屋租赁期自2023年09月08日始至2042年09月07日止，共计10年整。交付使用期为2023年05月08日至2023年9月7日，甲方给乙方4个月装修期(装修期免收租金)。

2、该房屋租金：前三年租金每年为叁万肆仟元整(¥：34000.00元)。第四年起租金(上涨5%)即壹仟柒佰元整(¥：

1700.00 元)，即第四年至第十年每年租金叁万伍仟柒佰元整（¥：35700.00 元），如行情不景气，附近都在降房租，此房租也要下降，下降租金随行就市，具体双方协商。

3、租金支付时间为合同签字生效后 7 天内支付第一年房租，先付费后使用，下年在到期日前一个星期内一次性支付下年房租，以此类推。（本房屋租赁费用为不含税价，如乙方需甲方提供有效的发票票据，所涉及的税费由乙方承担）

4、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按租金的 0.5% 支付滞纳金。超过一个月甲方有权收回此出租房，乙方须负担违约责任。

#### 四、其它约定：

1、乙方承担租赁期内水费、电费、气费等因经营所需相关费用，甲方承担不动产税、不是乙方使用所造成的房屋修缮等费用。

2、若在租赁期内因乙方责任发生水灾、火灾等人为造成的损失由乙方独自承担。

3、未经甲方同意，乙方不可自行将房屋转租、转借、擅自拆改主体结构。如擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金叁万元。

4、如到期不续租，乙方应保证房屋的结构完整，铺设的地板砖，安装的水电、房顶、墙面等装修可以不拆除。

5、甲方保证该物业无产权及经济纠纷。如果任何第三方对出租房屋主张权利，且确系甲方的过错致乙方无法使用租赁房屋，甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，以上任何一项视为甲方违约，甲方负责赔偿乙方违约金叁万元及装修费用、交付的相关费用      万元共计      万元（¥：      元）。

#### 五、合同终止：

- 1、租赁期限届满关系自然解除，本合同终止。
- 2、乙方应在期满前两个月，提出是否续租事宜，在同等条件下，乙方拥有优先续租权。

#### 六、免责条款：

- 1、房屋及其附属设施由于不可抗力造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
- 2、由于政府政策原因导致合同不能全面履行的，甲、乙双方互不承担责任。租金按实际使用时间计算，多退少补。

#### 七、合同的效力及纠纷解决：

- 1、本合同经甲、乙双方在充分理解并认同的基础上签名确认。
- 2、本合同一式两份具有同等法律效力，甲、乙双方各持一份。本合同内未尽之事项，甲、乙双方可协商作补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。如因本合同而产



生的纠纷，甲、乙双方可协商解决，协商未果则均同意交由当地的人民法院裁决。

出租方：

承租方：

签名：江善宏

签名：李永红

联系号码：

联系号码：15385968789

2023年8月8日

2023年8月8日

## 商铺租赁协议

出租方（甲方）：刘鹏飞（342427199304103117）

承租方（乙方）：李永成（342427198907074832）

经甲、乙双方友好协商，甲方将其合法拥有的商铺出租给乙方使用，就相关事宜达成如下协议：

### 一、商铺情况

甲方出租给乙方的商铺坐落在安徽省霍山县迎驾大道东湖兰亭东苑1栋19号商铺，使用面积为40.82平方，商铺房型为框架结构。

- 1、租赁交付使用条件：甲方负责该门面房通水、通电。
- 2、甲方保证该门面房无产权及经济纠纷，如果任何第三方对出租门面房主张权益，且确系甲方过错致乙方无法使用该租赁门面房，甲方应赔偿乙方所受损失。

### 二、商铺租赁期限

- 1、商铺租赁自2023年8月10日至2032年8月9日止，租赁期为10年。
- 2、租赁期满，乙方按时归还商铺给甲方，乙方如需继续承租应于租赁期满前二个月向甲方提出书面要求，乙方同等价格优先续租，重新签订租赁协议。

### 三、租金及保证金支付方式：

- 1、甲、乙双方约定，该19号商铺租赁期限内年租金为人民币贰万捌仟元整，租金按年支付，一次性付清。（甲方不提供租金发票）

2、甲、乙双方签订合同后，乙方应向甲方支付商铺年租金人民币贰万捌仟元整。合同期内下一年租金应提前一个月交纳，过期一个月不交纳租金，视为终止此租赁协议。该商铺租金从第四年起租金按照市场价格进行调整，如附近房租都下降，此房租也应该下调或上调 5% ( $28000 \times 5\%$ )。即上调或者下调 (1400 元)

#### 四、其他费用

- 1、租赁期内，该商铺所产生的税、费均有乙方承担，甲方承担该商铺的物业费。
- 2、租赁期内，有关政府收取的与乙方经营活动有关的一切费用有乙方承担。
- 3、在租赁期内乙方是该商铺的实际管理人，该商铺内发生的所有安全事故，包括在商铺内水电使用不当、摔倒、给乙方及其他相关人员造成的人身伤害都有乙方承担，甲方不承担任何责任。

#### 五、商铺使用要求和维护责任。

- 1、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该商铺及其附属设施，因乙方使用需改造的，不能影响主体结构。
- 2、如因天气、地质灾害等不可抗力导致的商铺损坏，甲方应负责维修。

#### 六、商铺转租和归还

- 1、乙方在租赁期内，如需商铺转租，需事先征得甲方同意。
- 2、租赁期满后，商铺归还时，墙体恢复（隔好，大门装好）地板砖随后面装修的地板不换，不粉刷，不吊顶。



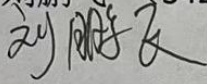
七、其他约定条款

1、租赁期满后，乙方同等价格有租赁优先权，如期满后乙方不在租用应提前二个月告知甲方，乙方按期将该商铺归还甲方。

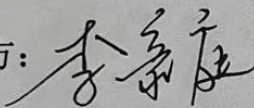
本租赁协议未尽事宜，甲、乙双方应依法协商解决，协商不成则提交霍山县人民法院诉讼解决。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

出租方：刘鹏飞 (342427199304103117)



承租方：



皖 ( 2019 ) 霍山县

不动产权第 0004815

号

|        |                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 王伟(34242719890912133X)                                                          |
| 共有情况   | 共同共有                                                                            |
| 坐落     | 霍山县衡山镇迎驾大道东段北侧东湖兰庭东苑1#楼17号商铺                                                    |
| 不动产单元号 | 341525008007GB00022F00020009                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                 |
| 权利性质   | 出让                                                                              |
| 用途     | 商业、住宅/商业                                                                        |
| 面积     | 共有宗地面积37433.27平方米/房屋建筑面积74.66平方米                                                |
| 使用期限   | 使用期限：住宅：2009年12月18日至2079年12月17日；非住宅：2009年12月18日至2049年12月17日                     |
| 权利其他状况 | 房屋结构：钢混<br>专有建筑面积：72.74平方米<br>分摊建筑面积：1.92平方米<br>房屋总层数：8层，所在层数：1层<br>房屋竣工时间：2017 |



皖 ( 2019 ) 霍山县

不动产权第 0004031

号

|        |                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 权 利 人  | 江善玄 (34152520150314161X)                                                        |
| 共有情况   | 单独所有                                                                            |
| 坐 落    | 霍山县衡山镇迎驾大道东段北侧东湖兰庭东苑1#楼18号商铺                                                    |
| 不动产单元号 | 341525008007GB00022F00020010                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                 |
| 权利性质   | 出让                                                                              |
| 用 途    | 商业、住宅/商业                                                                        |
| 面 积    | 共有宗地面积37433.27平方米/房屋建筑面积71.88平方米                                                |
| 使用期限   | 使用期限：住宅：2009年12月18日至2079年12月17日；非住宅：2009年12月18日至2049年12月17日                     |
| 权利其他状况 | 房屋结构：钢混<br>专有建筑面积：70.03平方米<br>分摊建筑面积：1.85平方米<br>房屋总层数：8层，所在层数：1层<br>房屋竣工时间：2017 |

|        |                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 刘鹏飞(342427199304103117)                                                         |
| 共有情况   | 单独所有                                                                            |
| 坐落     | 霍山县衡山镇迎驾大道东段北侧东湖兰庭东苑1#楼19号商铺                                                    |
| 不动产单元号 | 341525008007GB00022F00020011                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                 |
| 权利性质   | 出让                                                                              |
| 用途     | 商业、住宅/商业                                                                        |
| 面积     | 共有宗地面积37433.27平方米/房屋建筑面积40.68平方米                                                |
| 使用期限   | 使用期限:住宅:2009年12月18日至2079年12月17日;非住宅:2009年12月18日至2049年12月17日                     |
| 权利其他状况 | 房屋结构:钢混<br>专有建筑面积:39.63平方米<br>分摊建筑面积:1.05平方米<br>房屋总层数:8层,所在层数:1层<br>房屋竣工时间:2017 |

地 址：安徽省合肥市高新区创新产业园 2 期 G2 栋 5 楼

#### 4、公众意见表的网络链接

公众可填写中华人民共和国生态环境部 2018 年第 48 号公告提供的公众意见表进行意见反馈。该公众意见表的网络链接为：

[http://www.mee.gov.cn/xxgk/xxgk01/201810/t20181024\\_665329.html](http://www.mee.gov.cn/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html)

#### 5、提交公众意见表的方式和途径

在本项目环境影响报告表编制过程中，公众均可通过电话、信函、传真、电子邮件等形式向建设单位提出与环境影响评价相关的意见。

安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司

2023 年 5 月 29 日

## 安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司宠物医院项目环境影响评价公众参与信息公开

依据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》等法律法规，我公司委托安徽汇泽通环境技术有限公司对宠物医院项目进行环境影响评价。为保障公众环境保护知情权、参与权、表达权和监督权，特向社会公示项目的相关事宜，内容如下。

### 1、建设项目名称、建设内容等基本情况

项目名称：宠物医院；

建设地点：霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑 1 栋 17 号、18 号、19 号门面房；

建设内容及规模：项目建设面积约 201 平方米，共一层，项目设有洗浴美容室、诊疗室、病房、手术室、DR 影像室等主要功能区。项目总投资 120 万元，建成后年接诊量约 800 例，年洗澡美容服务量 1500 只，年手术量 200 例。

### 2、建设单位名称和联系方式

建设单位：安徽豪庭宠物医院有限公司东湖兰庭分公司

联系方式：15385968789

联系地址：霍山县迎驾大道东湖兰庭东苑

### 3、环境影响报告表编制单位

评价单位：安徽汇泽通环境技术有限公司

联系人：束工

联系电话：15256286846

E-mail: 1210764296@qq.com



瀚茗检测  
Hanming Monitoring

报告编号: HMJC-202311-11



181212051164

# 检测报告

项目名称: 安徽豪庭宠物医院有限公司宠物医院项目  
声环境现状项目

委托单位: 安徽汇泽通技术有限公司

检测类型: 委托检测

安徽瀚茗分析检测科技有限公司

2023年11月05日

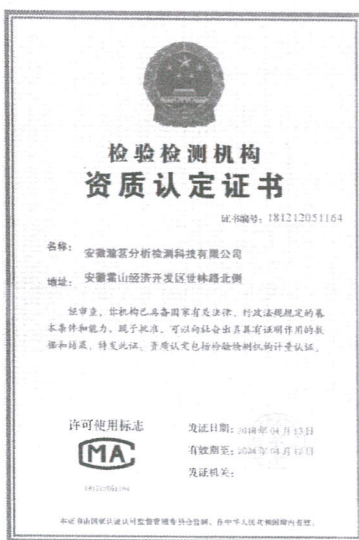






## 检测报告说明

- 1、本单位可接受委托单位送检的样品，仅对送检样品负责。
- 2、未经本单位同意，不得以任何方式复制本报告，经同意后复制件加盖“本单位检验检测专用章”确认，否则无效。
- 3、报告无三级审核签字无效。
- 4、本报告如未加盖检验检测专用章和齐缝章或涂改的均无效。
- 5、未经本单位书面许可，本报告不得用于任何商业性宣传。
- 6、本报告只对此次检测结果负责。
- 7、对检测结果有异议者，请于收到报告之日起十五日内向本单位提出，逾期不予受理。
- 8、本公司制定并执行《保密和保护所有权程序》对客户的技术、资料、数据以及其他商业机密严格保密，决不利用客户的技术和资料从事技术开发和技术服务，以维护客户的合法权益。



地址：霍山县经济开发区世林路北侧

电话：0564-5666750



## 一、基本情况

表 1-1 项目基本情况

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 项目名称 | 安徽豪庭宠物医院有限公司宠物医院项目声环境现状项目 |
| 委托单位 | 安徽汇泽通环境技术有限公司             |
| 项目地址 | 安徽省六安市霍山县衡山镇迎驾大道东湖兰庭东苑    |
| 采样日期 | 2023.11.02                |
| 检测时间 | 2023.11.02                |

## 二、检测方法 & 检出限

表 2-1 检测方法 & 检出限

|      |      |                      |     |
|------|------|----------------------|-----|
| 样品类别 | 检测项目 | 检测依据                 | 检出限 |
| 噪声   | 环境噪声 | 声环境质量标准 GB 3096-2008 | /   |

## 三、主要仪器设备

表 3-1 主要仪器设备信息

|    |       |         |            |
|----|-------|---------|------------|
| 序号 | 仪器名称  | 仪器型号    | 仪器编号       |
| 1  | 噪声测定仪 | HS6288E | HMJC-YQ-59 |

## 四、环境噪声分析结果

表 4-1 环境噪声分析结果

| 测点编号 | 检测点位           | 检测项目 | 检测日期       | 昼间    |             | 夜间    |             |
|------|----------------|------|------------|-------|-------------|-------|-------------|
|      |                |      |            | 检测时间  | 检测结果 dB (A) | 检测时间  | 检测结果 dB (A) |
| N1   | 东湖兰庭东苑 2 栋前排   | 环境噪声 | 2023.11.02 | 17:12 | 51.8        | 22:23 | 43.6        |
| N2   | 东湖兰庭幼儿园        |      |            | 17:23 | 51.7        | 22:34 | 44.3        |
| N3   | 宠物医院上层住户 (3 楼) |      |            | 17:34 | 51.6        | 22:44 | 41.1        |

---报告结束---

编制:

邵云

审核:

夏小雅

批准:

日期: 2023 年 11 月 5 日





附图:



图 1 声监测点位示意图

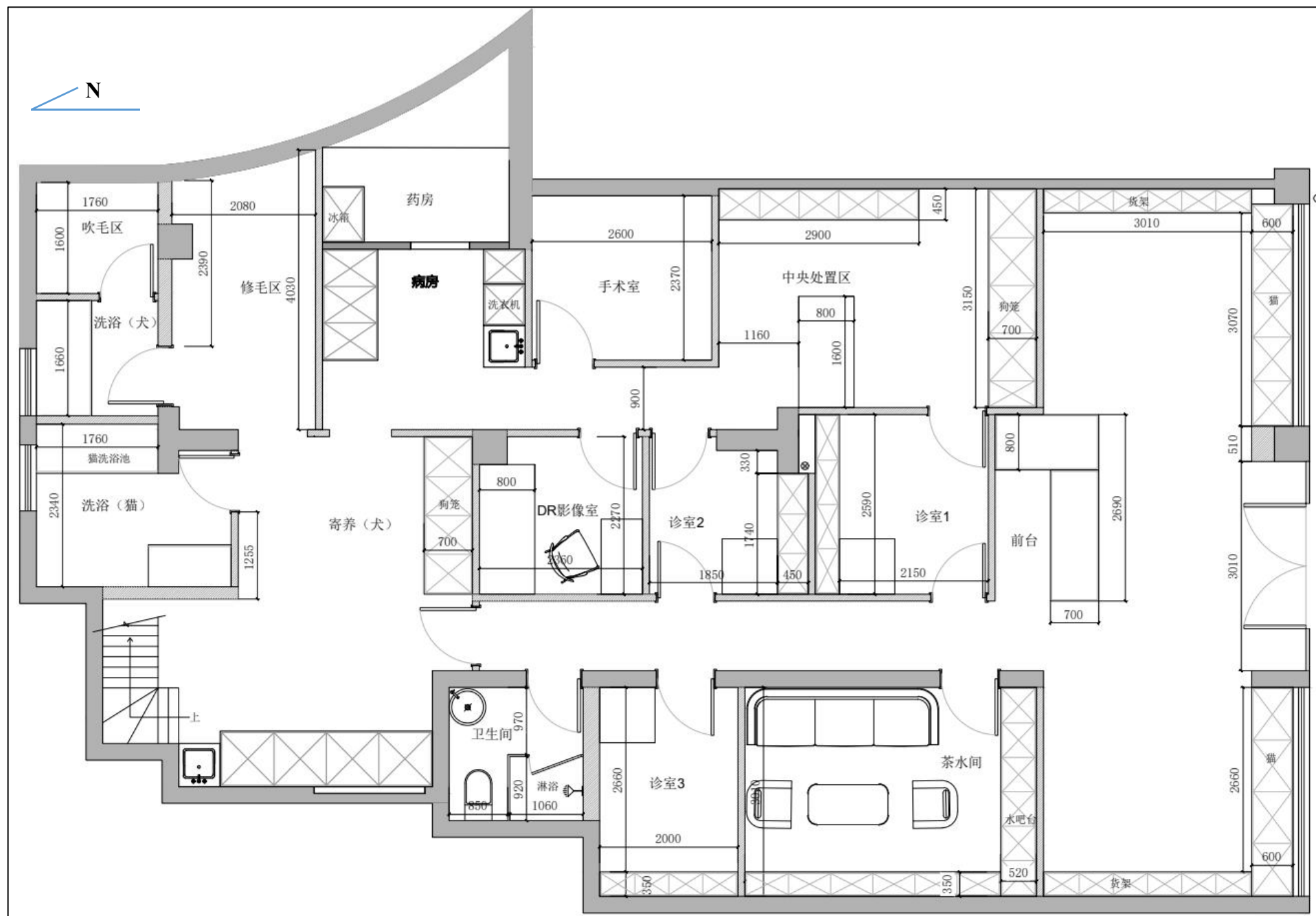


附图 1 项目地理位置图







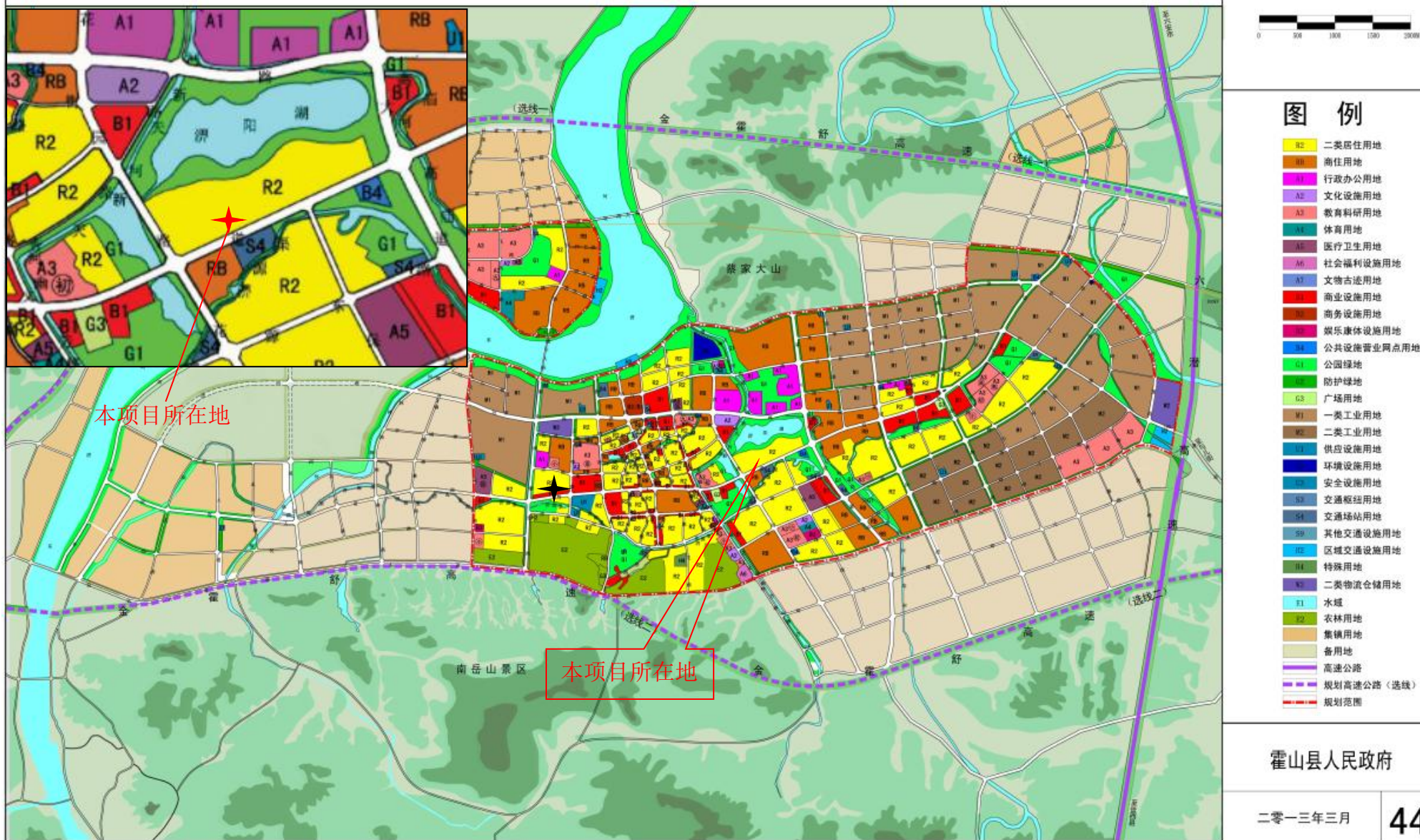
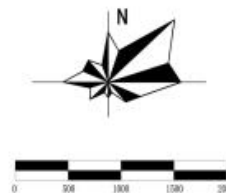


附图3 项目总平面布置图

# 安徽省霍山县城市总体规划（2011-2030）

THE MASTER PLAN OF HUOSHAN COUNTY IN ANHUI PROVINCE (2011-2030)

## 城区土地利用规划图

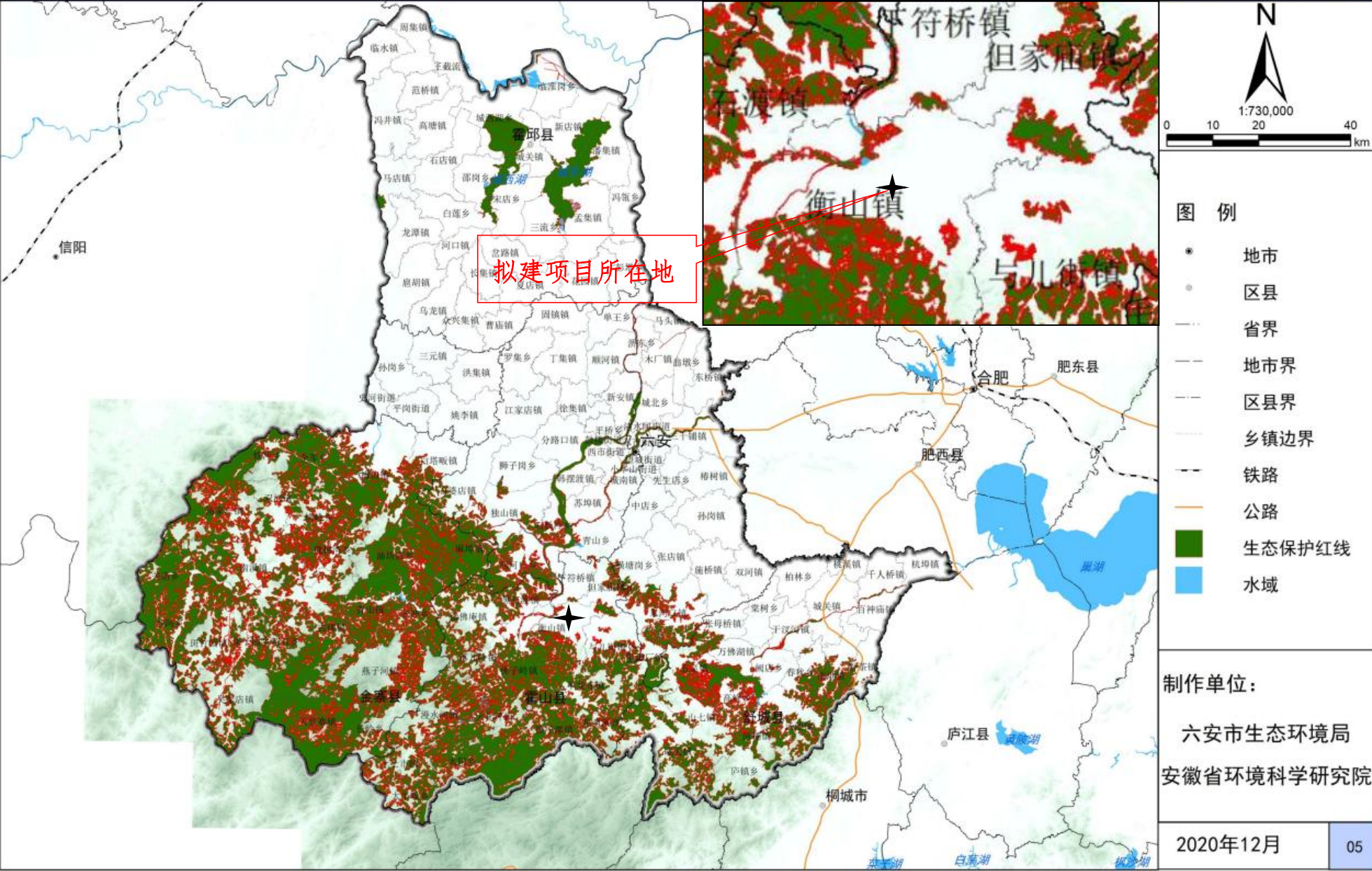


附图4 项目土地利用规划图



六安市“三线一单”图集

六安市生态保护红线分布图



附图5 项目与生态红线位置关系图